

08  
22

# Amtsblatt

Donnerstag,  
24. Februar 2022

<b>Kantonsrat</b>	
Sitzung des Kantonsrats vom 24. März 2022	246
<b>Regierungsrat und Staatskanzlei</b>	
Schliessung der Büros über die Fasnachtstage	247
<b>Departemente</b>	
Rechtsberatung	247
Anwaltskommission. Löschung im Anwaltsregister	247
Strassenverkehr. Begegnungszone im Gebiet Birkenstrasse, Birken-, Lärchen- und Wiesenweg, Sarnen	248
Amt für Landwirtschaft und Umwelt. Öffentliche Auflage betreffend thermischer Nutzung von Grundwasser	249
Berufs- und Weiterbildungszentrum. Kurse	249
Erwachsenenbildung	253
Baugesuche und Sonderbewilligungen	254
<b>Stellenausschreibungen</b>	258
<b>Gerichte</b>	260
<b>Gemeinden</b>	264
<b>Verschiedene</b>	
Handelsregister	267
Eigentumsübertragungen (im Internet nicht veröffentlicht)	271



---

# Kantonsrat

## Sitzung des Kantonsrats

Die Mitglieder des Kantonsrats werden auf *Donnerstag, 24. März 2022, 9.00 Uhr* ins Rathaus in Sarnen zu einer Sitzung einberufen.

Zur Behandlung gelangen nachstehende Geschäfte:

### *I. Gesetzgebung*

1. Kantonsratsbeschluss über den Selbstbehalt bei der Individuellen Prämienverbilligung in der Krankenversicherung für das Jahr 2022 (23.22.01)  
Kommissionspräsidentin Petra Rohrer-Stimming, Sachseln

### *II. Verwaltungsgeschäfte*

2. Objektkredit Sanierung und Erweiterung Psychiatrie Sarnen (34.22.01)  
Kommissionspräsident Reto Wallimann, Alpnach
3. Kantonsbeitrag und Projektgenehmigung über das Hochwasserschutzprojekt Blattibach, Gemeinde Sarnen (35.22.01)  
Kommissionspräsident Adrian Haueter, Sarnen

### *III. Parlamentarische Vorstösse*

4. Motion betreffend Offenlegung Bericht der Task Force «Versorgungsstrategie im Akutbereich» (52.21.15)  
Kantonsrat Gregor Jaggi, Sarnen, und Kantonsrat Marcel Jöri, Alpnach
5. Postulat betreffend digitaler Möglichkeiten zur politischen Partizipation, insbesondere im Bereich des «e-collecting», im Kanton Obwalden (53.21.02)  
Kantonsrat Josef Allenbach, Kerns

Sarnen, 17. Februar 2022

Im Namen der Ratsleitung  
**Ratssekretariat des Kantonsrats**

*Die Sitzungen des Kantonsrats sind öffentlich.*

---

## Regierungsrat und Staatskanzlei

### Kantonale Verwaltung und Gemeindeverwaltungen. Schliessung der Büros über die Fasnachtstage

*Kantonale Verwaltung:*

Dienstag, 1. März 2022 Büros geschlossen

*Gemeindeverwaltungen:*

Montag, 28. Februar 2022  
Giswil Büros geschlossen

Dienstag, 1. März 2022  
Sarnen, Kerns, Sachseln, Alpnach Büros geschlossen

Sarnen, 24. Februar 2022 **Staatskanzlei**

---

## Sicherheits- und Justizdepartement

### Rechtsberatung

Unentgeltliche Rechtsberatung des Anwaltsverbandes im Kanton Obwalden:  
*lic. iur. Lucia Omlin, Rechtsanwältin und Notarin, Anwaltskanzlei und Notariat,  
Bruder-Klausen-Weg 3, 6072 Sachseln, Telefon 041 660 62 62.*

Beratung: Donnerstag, 3. März 2022, 14.00–18.00 Uhr in Sachseln.

Die Konsultation kann für eine halbe Stunde ohne Schriftverkehr in Anspruch genommen werden. Voranmeldung notwendig.

Sarnen, 24. Februar 2022 **Sicherheits- und Justizdepartement**

---

### Anwaltskommission. Löschung im Anwaltsregister

Folgender Eintrag im Anwaltsregister des Kantons Obwalden wird gemäss Entscheidung der Anwaltskommission Obwalden vom 24. Januar 2022 gelöscht:

- lic. iur. Adrian Burch, Rechtsanwalt und Notar, geb. 31.01.1977, von Sarnen OW, etlin&partner advokatur und notariat ag, Grundacher 5, 6061 Sarnen

Sarnen, 24. Januar 2022 **Die Präsidentin der Anwaltskommission**

## **Strassenverkehr. Begegnungszone im Gebiet Birkenstrasse, Birken-, Lärchen- und Wiesenweg, Sarnen**

Auf Antrag der Einwohnergemeinde Sarnen wird die die Einführung einer Begegnungszone im Gebiet Birkenstrasse, Birken-, Lärchen- und Wiesenweg in Sarnen bewilligt.

Durch den Wechsel von einer Tempo 30- in eine Begegnungszone ist künftig das Parkieren auf der Fahrbahn nicht mehr gestattet. Zudem sind Fussgänger gegenüber Fahrzeugen vortrittsberechtigt.

Der Signalisations- und Markierungsplan kann während den Schalteröffnungszeiten und gegen Voranmeldung bei der Kantonspolizei Obwalden, Verkehrs- und Sicherheitspolizei, eingesehen werden.

Gegen diese Verkehrsanordnung kann innert 20 Tagen seit der Veröffentlichung beim Regierungsrat des Kantons Obwalden, Staatskanzlei, Postfach 1562, 6061 Sarnen, Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten. Sie ist im Doppel einzureichen.

Sarnen, 23. Februar 2022

**Sicherheits- und Justizdepartement**

---

### **Betreibung und Konkurs. Publikation Pfändungsanzeige/-urkunde**

*Schuldner:* NEACSU Nicolae, unbekanntem Aufenthaltes, zuletzt bekannte Adresse: c/o Hotel Löwen, Brünigstrasse 72, 6078 Lungern

*Gläubiger:* CONCORDIA Schweizerische Kranken- und Unfallver. AG, Bundesplatz 15, 6002 Luzern

*Forderung:* CHF 641.85 nebst Zins zu 5% seit 01.07.2021, KVG Prämien von Juni 2021 bis August 2021  
CHF 180.00, Umtriebs- und Mahnspesen  
CHF 587.65, KVG Leistungsabrechnung 04.05.21

*Betreibung Nr.* 20214792

*Die Schuldnerin verfügt über keinen bekannten Wohnsitz mehr.* Es wird hiermit angezeigt, dass auf Begehren des Gläubigers die Pfändung publiziert und vollzogen wird. Die Schuldnerin besitzt keine bekannten pfändbaren Aktiven, es ist deshalb gemäss Art. 115 SchKG ein Verlustschein auszustellen.

Eine allfällige Beschwerde gegen den Pfändungsvollzug oder diese Verfügung wäre innerhalb von 10 Tagen seit der Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt bei der Aufsichtsbehörde, Obergericht des Kantons Obwalden, einzureichen.

Der Schuldner hat sich bei Straffolge (Art. 169 StGB) jeder vom Betreibungsbeamten nicht bewilligten Verfügung über die Vermögenswerte zu enthalten (Art. 96 SchKG). Publikation nach Art. 66, 90, 112 SchKG.

Sarnen, 22. Februar 2022

**Betreibung und Konkurs**

---

## **Volkswirtschaftsdepartement**

### **Amt für Landwirtschaft und Umwelt. Öffentliche Auflage betreffend thermischer Nutzung von Grundwasser**

*Gemeinde Sarnen*

Gesuchsteller: Seidenhof AG (Parz. 2231)/Eberli Anlagen (Parz. 427)  
Feldstrasse 2, 6060 Sarnen

Objekt: Entnahme von Grundwasser für thermische Nutzung  
Entnahmemenge von max. 1'395 l/min aus Filterbrunnen

Ort: Feldstrasse 1a/2, Sarnen  
Entnahme auf Parzelle Nr. 2231 und Rückgabe auf Parzelle Nr. 427

Gemäss Art. 10 der Wasserbauverordnung (GDB 740.11) liegen die Gesuchsakten während 10 Tagen beim Bauamt der Einwohnergemeinde Sarnen auf.

Einsprachen sind bis Montag, 7. März 2022 schriftlich und begründet im Doppel an den Einwohnergemeinderat Sarnen einzureichen.

Sarnen, 23. Februar 2022

**Volkswirtschaftsdepartement**

---

## **Bildungs- und Kulturdepartement**

### **Berufs- und Weiterbildungszentrum BWZ**

Die vollständige Übersicht und ausführliche Informationen zu unseren Kursen sowie die Möglichkeit der Onlineanmeldung finden Sie auf unserer Website [www.weiterbildung.bwz-ow.ch](http://www.weiterbildung.bwz-ow.ch)  
Gerne beraten wir Sie telefonisch: Telefon 041 666 64 86  
Montag, Mittwoch, Donnerstag, 08.00 – 11.30 Uhr, 13.30 – 17.00 Uhr

#### **Hauswirtschaft**

Die modulare, bäuerliche und hauswirtschaftliche Ausbildung bietet Ihnen die Möglichkeit, berufsbegleitend Ihre Kompetenzen in den Bereichen Haushalt, Gesellschaft und Landwirtschaft zu erweitern.

Aus dem vielfältigen Modulangebot stellen Sie Ihr eigenes, auf Ihre Bedürfnisse und Interessen zugeschnittenes Ausbildungsprogramm zusammen. Mit dem Besuch von neun Pflichtmodulen und zwei Wahlmodulen haben Sie die Möglichkeit, sich für die Zulassung zur Berufsprüfung Bäuerin vorzubereiten. Die Übersicht aller Module sowie detaillierte Beschreibungen finden Sie auf unserer Website: [www.weiterbildung.bwz-ow.ch](http://www.weiterbildung.bwz-ow.ch)

### Kosten

Die detaillierten Kosten finden Sie auf unserer Internetseite unter «Dokumente zum Herunterladen». Der Bund unterstützt eine Weiterbildung mit eidgenössischer Prüfung am Ende der Ausbildung mit einem Beitrag von 50%, maximal Fr. 9'500.00 des Schulgeldes. Die Preise gelten für das laufende Schuljahr. Preisanpassungen während der Ausbildung sind möglich.

### Informationsabende:

Dienstag, 15. März 2022

Donnerstag, 12. Mai 2022

Jeweils 19.30 – ca. 21.00 Uhr

BWZ Obwalden (Aula) in Giswil oder online, je nach aktuellen Schutzmassnahmen vom BAG.

### Pflicht- und Wahlmodule

H 12210 <b>Spezialisierung Direktvermarktung</b> Version 2017	Joller-Graf Barbara Freitags, 10.06. – 01.07.2022 08.30 – 16.30 Uhr
H 12212 <b>Ernährung und Verpflegung 2. Teil</b> Version 2016	Joller-Graf Barbara Donnerstags, 24.03. – 30.06.2022 08.30 – 16.30 Uhr
H 12219 <b>Haushaltführung</b> Version 2021	Windlin-Wettstein Yvette Dienstags, 22.03. – 07.06.2022 13.15 – 16.30 Uhr
H 12229 <b>Grundlage Willkommen auf dem Bauernhof</b> Version 2017	Joller-Graf Barbara Freitags, 06.05. – 03.06.2022 08.30 – 16.30 Uhr

### Sprachen

Unsere Sprachkurse starten nach den Faschnachtsferien.

#### Jetzt anmelden!

Nähere Infos auf unserer Website: [www.weiterbildung.bwz-ow.ch](http://www.weiterbildung.bwz-ow.ch).

Wir bieten Sprachkurse in Englisch, Französisch, Italienisch, Spanisch und Chinesisch sowie Deutschkurse für Fremdsprachige an.

Es ist uns wichtig, dass Sie einen Ihrem Sprachniveau entsprechenden Kurs besuchen. Wir beraten Sie gerne telefonisch. Für Englisch steht zudem online ein Einstufungstest zur Verfügung.

Die Preise unserer Sprachkurse abends und morgens, welche 12 Tage oder 15 Tage à 2 Lektionen umfassen, werden der Gruppengrösse angepasst (von dieser Regelung sind die Deutschkurse und Zertifikatskurse ausgenommen):

	<b>12 Tage / 24 Lekt.</b>	<b>15 Tage / 30 Lekt.</b>
Kleingruppe (5 – 9 Personen)	Fr. 380.00	Fr. 475.00
Standardgruppe (10 – 12 Personen)	Fr. 320.00	Fr. 400.00

- Deutsch-, Intensiv- und Zertifikatskurse ausgenommen
- Die Lehrmittel sind im Kurspreis nicht inbegriffen.

Sofern freie Plätze vorhanden sind, ist die Anmeldung auch nach Anmeldeschluss möglich.

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist nur bis zum dritten Kursabend möglich. Von dieser Regelung ausgenommen sind die Deutschkurse.

Das Kursangebot variiert je nach Nachfrage. Die effektiv durchgeführten Kurse im laufenden Semester finden Sie auf unserer Webseite.

## Chinesisch

### Grundstufe bis Mittelstufe (A0 – A2)

2 Lektionen pro Woche

## Deutsch

Das BWZ Obwalden bietet je nach Nachfrage Abend-, Morgen- und Tageskurse an. Auf unserer Website finden Sie Einstufungstests der Niveaus A1, A2 und B1.

Wir bieten auch Abendkurse in Engelberg an.

### Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

### Lektionen

Folgende Anzahl Lektionen pro Woche haben wir im Angebot:

1x2 Lektionen (Abendkurse)

2x2 Lektionen (Abendkurse)

4x3 Lektionen (Tageskurse)

### Kosten

Eine Lektion kostet Fr. 14.50

Auf Wunsch kann in Raten bezahlt werden.

Die Deutschkurse am BWZ Obwalden werden je nach Präsenz, Kursniveau, Einkommen/ Vermögen sowie Status finanziell mit bis zu 80% von den Gemeinden unterstützt. Nähere Auskünfte erhalten Sie bei Ihrer Wohngemeinde.

## Englisch

### Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

### Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist bis zum 3. Kursabend möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website [www.weiterbildung.bwz-ow.ch](http://www.weiterbildung.bwz-ow.ch).

## Französisch

### Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

### Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist bis zum 3. Kursabend möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website [www.weiterbildung.bwz-ow.ch](http://www.weiterbildung.bwz-ow.ch).

## Italienisch

### Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

### Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist bis zum 3. Kursabend möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website [www.weiterbildung.bwz-ow.ch](http://www.weiterbildung.bwz-ow.ch).

## Spanisch

### Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

### Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist bis zum 3. Kursabend möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website [www.weiterbildung.bwz-ow.ch](http://www.weiterbildung.bwz-ow.ch).

## Vorbereitungskurs «Sprachstandanalyse»

E 12210a / E22210a	23.03. – 11.05.2022	Fr. 190.00
<b>Sprachstandanalyse Vorbereitungskurs</b>	28.09. – 16.11.2022	Fr. 190.00
	jeweils 18.15 – 19.45 Uhr	

## Vorbereitungsabend «Sprachstandanalyse»

<b>Sprachstandanalyse Vorbereitungsabend</b>	16.03.2022
Durchführung bei mind. fünf Anmeldungen	21.09.2022
	jeweils 18.15 – 19.45 Uhr

### Vorbereitungskurs «Staatsbürgerliche Grundkenntnisse»

E 12251 / E 22251a

**Kurs «Staatsbürgerliche Grundkenntnisse»**

16.03. – 11.05.2022

21.09. – 23.11.2022

jeweils 19.00 – 21.00 Uhr

Fr. 240.00

Fr. 240.00

Sarnen, 24. Februar 2022

**Berufs- und Weiterbildungszentrum BWZ**  
**Grundacherweg 6, 6061 Sarnen**  
**www.weiterbildung.bwz-ow.ch**  
**bwz.wb@ow.ch**  
**Telefon 041 666 64 86**

## Erwachsenenbildung

### Genossenschaft Zeitgut OW Nachbarschaft zählt

#### Zeitgut Obwalden kennenlernen

Datum Montag, 28. Februar 2022

Zeit 14.00–14.30 Uhr

Ort Jugendbox Sarnen, Marktstrasse 3A, Sarnen (vis-à-vis Migros)

#### Zeitgut Obwalden Vernetzungstreffen

Datum Montag 28. Februar 2022

Zeit 14.30–16.00 Uhr

Ort Jugendbox Sarnen, Marktstrasse 3A, Sarnen (vis-à-vis Migros)

### Freizeitzentrum Obwalden

#### **Yoga 65 plus** mit Sandra Fischer-Lusmann

Mi, 09.03.2022 | 08.15–09.15 Uhr | 14-mal | Fr. 210.– | Kurs-Nr. 22-1-BT008

#### **Pilates – Mat Class** mit Katja Volker-Hepp

Mi, 09.03.2022 | 08.30–09.30 Uhr | 14-mal | Fr. 280.– | Kurs-Nr. 22-1-BT025

#### **Yoga – aktiv in den Morgen** mit Sandra Fischer-Lusmann

Mi, 09.03.2022 | 09.30–10.30 Uhr | 14-mal | Fr. 210.– | Kurs-Nr. 22-1-BT009

#### **Lettering for Juniors (10–15 Jahre)** mit Sonja Durrer

Mi, 09.03.2022 | 13.30–16.30 Uhr | 1-mal | Fr. 60.– | Kurs-Nr. 22-1-KJ021

#### **English for Starters, Repetition and Conversation** mit Désirée Burch

Mi, 09.03.2022 | 16.55–18.45 Uhr | 12-mal | Fr. 396.– | Kurs-Nr. 22-1-OK007

#### **Kids Dance (5–7 Jahre)** mit Katja Rüeggsegger

Mi, 09.03.2022 | 17.15–18.15 Uhr | 10-mal | Fr. 160.– | Kurs-Nr. 22-1-KJ001

#### **English in Action, General Conversation** mit Désirée Burch

Mi, 09.03.2022 | 18.50–20.40 Uhr | 12-mal | Fr. 396.– | Kurs-Nr. 22-1-OK008

#### **Astrologie Beginnende 1** mit Manuela Zanini

Mi, 09.03.2022 | 19.00–22.00 Uhr | 4-mal | Fr. 300.– | Kurs-Nr. 22-1-LG016

**Öl-Malen und/oder mit Tempera/Acryl** mit Doris Windlin

Mi, 09.03.2022 | 19.00–22.00 Uhr | 4-mal | Fr. 120.– | Kurs-Nr. 22-1-MZ007

**Angst – ein Gefühl mit grosser Wirkung** mit Sandra Widmer

Mi, 09.03.2022 | 19.30–21.00 Uhr | 1-mal | Fr. 20.– | Kurs-Nr. 22-1-SF011

**Faszienyoga** mit Jeannette Steiner

Do, 10.03.2022 | 08.30–09.30 Uhr | 13-mal | Fr. 235.– | Kurs-Nr. 22-1-BT031

**Bewegt von Kopf bis Fuss** mit Jeannette Steiner

Do, 10.03.2022 | 09.40–10.40 Uhr | 13-mal | Fr. 235.– | Kurs-Nr. 22-1-BT032

**Handyfotografie** mit Angela Achermann

Do, 10.03.2022 | 15.00–18.00 Uhr | 1-mal | Fr. 75.– | Kurs-Nr. 22-1-BG003

**Break Dance für Boys und Girls (7–9 Jahre)** mit Kastriot Qetaj

Do, 10.03.2022 | 15.30–16.30 Uhr | 13-mal | Fr. 195.– | Kurs-Nr. 22-1-KJ005

**English for Starters 4** mit Désirée Burch

Do, 10.03.2022 | 17.45–19.35 Uhr | 12-mal | Fr. 396.– | Kurs-Nr. 22-1-OK010

**Zumba** mit Nicole Eberli-Berchtold

Do, 10.03.2022 | 18.00–19.00 Uhr | 13-mal | Fr. 195.– | Kurs-Nr. 22-1-BT010

**Fat Burn und Toning** mit Katja Rügsegger

Do, 10.03.2022 | 18.45–19.45 Uhr | 13-mal | Fr. 169.– | Kurs-Nr. 22-1-BT005

**Handyfotografie** mit Angela Achermann

Do, 10.03.2022 | 19.00–22.00 Uhr | 1-mal | Fr. 75.– | Kurs-Nr. 22-1-BG006

**Zumba** mit Nicole Eberli-Berchtold

Do, 10.03.2022 | 19.15–20.15 Uhr | 13-mal | Fr. 195.– | Kurs-Nr. 22-1-BT011

### **Anmeldung und Information**

Freizeitzentrum Obwalden, Marktstrasse 5, Sarnen, Telefon 041 662 08 44  
kurse@fzo.ch / www.fzo.ch

Dienstag–Freitag, 8.00–11.30 Uhr

Sarnen, 24. Februar 2022

**Fachstelle für Erwachsenenbildung**

---

## **Bau- und Raumentwicklungsdepartement**

### **Baugesuche und Sonderbewilligungen**

Nachstehende Baugesuche werden gemäss Art. 29 Abs. 2 der Verordnung zum Baugesetz vom 7. Juli 1994 (BauV) während zehn Tagen bei den betreffenden Gemeindekanzleien öffentlich aufgelegt.

Gleichzeitig werden die benötigten Sonderbewilligungen angezeigt.

Einsprachen gegen die beantragte Baubewilligung oder gegen die Sonderbewilligungen sind bis

7. März 2022

schriftlich und begründet, im Doppel an den betreffenden Einwohnergemeinderat einzureichen (Art. 31, 36 und 37 BauV).

### **Sarnen**

Gesuchsteller/in: Einfache Gesellschaft Fanger, Dörflistrasse 52, Kägiswil  
Bauvorhaben: Neubau Wohn- und Gewerbehau mit Photovoltaikanlage

Ort: Parzelle 505, Dörflistrasse 50, Kägiswil  
Zonen: zweigeschossige Gewerbe- und Wohnzone, teilweise in der Landwirtschaftszone

Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Sonderbewilligungen: raumplanerische Ausnahmegewilligung

Gesuchsteller/in: Ruth und Hampi Lussi-Berwert, Dörflistrasse 30, Kägiswil

Bauvorhaben: Neubau Gartenmauer und Erweiterung Balkon OG

Ort: Parzelle 3371, Dörflistrasse 30, Kägiswil

Zonen: zweigeschossige Wohnzone B

Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Küchler Invest + Partner, Mittelgasse 9, Kägiswil

Bauvorhaben: Ersatzbau Mehrfamilienhaus mit Photovoltaikanlage

Ort: Parzelle 2774, Mittelgasse 11, Kägiswil

Zonen: Kernzone I Kägiswil

Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Tina Kempf, Neustadtstrasse 23, 6003 Luzern

Bauvorhaben: Umbau Wohnhaus

Ort: Parzelle 2699, Riedmatte, Stalden

Zonen: Landwirtschaftszone

Schutzgebiete: Landschaftsschutzgebiet Giglen-Kirchhofen

Sonderbewilligungen: raumplanerische Ausnahmegewilligung

Gesuchsteller/in: Ivo Lutz, Militärstrasse 2, Sarnen

Bauvorhaben: Neubau Sichtschutzzaun

Ort: Parzelle 1846, Militärstrasse 2, Sarnen

Zonen: Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Naturgefahren: Gefahrenzonen W1, W2 und Ü5

Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

### **Kerns**

Gesuchsteller/in: Tamara und Roman Truttmann-Beck, Ziegelhüttenstrasse 3, Sarnen  
Bauvorhaben: Neubau Zweifamilienhaus mit Carportanbau  
Ort: Parzelle 2600, Hohfur, Kerns  
Zonen: zweigeschossige Wohnzone W2A, Quartierplanpflicht  
Schutzgebiet: Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: Naturgefahren W0

Gesuchsteller/in: Jeanette und Ruedi Gasser-von Rotz, Obermattli 4, Kerns  
Bauvorhaben: Neubau Vordach über bestehendem Sitzplatz im Erdgeschoss  
Ort: Parzelle 2416, Ankenmattli, Kerns  
Zone: zweigeschossige Wohnzone in empfindlicher Lage W2B  
Schutzgebiet: Gewässerschutzbereich Au

### **Alpnach**

Gesuchsteller/in: Alois von Moos, Fachkommission Vernetzung, Edisriederstrasse 101, Sachseln  
Bauvorhaben: Amphibienteich Weidli  
Ort: Parzelle 731, Weidli, Alpnach Dorf, GB Alpnach  
Zonen: Landwirtschaftszone  
Naturgefahren: W/HM II  
Ausnahmebewilligung: raumplanerische Ausnahmebewilligung

### **Giswil**

Gesuchsteller/in: Vreny und Peter Enz-Langensand, Mosbüel 6, Giswil  
Bauvorhaben: Ersatz Ölheizung durch Luft-Wasser-Wärmepumpe  
Ort: Parzelle 1946, Mosbüel, GB Giswil  
Zonen: zweigeschossige Wohnzone A (W2A)  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: W2

### **Lungern**

Gesuchsteller/in: Ernst Koller-Deck, Murgärtli 7, 8867 Niederurnen  
Bauvorhaben: Projektänderung Umbau Wohnhaus (nachträgliches Baugesuch)  
Ort: Parzelle 2053, Stift, GB Lungern  
Zonen: Landwirtschaftszone (Lw)  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Wildtierkorridor regional

Naturgefahren: SO  
Sonderbewilligung: raumplanerische Ausnahmegewilligung

Gesuchsteller/in: Andreas Gasser-Zimmermann, Studenstrasse 12, Lungern  
Bauvorhaben: Neubau Luft-Wärmepumpe  
Ort: Parzelle 1744, Allmend-Obsee, GB Lungern  
Zonen: Dorfzone (D)  
überlagerte Ortsbildschutzzone (OS)  
Schutzgebiete: Grundwasserschutzzone S3  
Naturgefahren: Ue2, Ue3

Gesuchsteller/in: Marco Albiez, Breitenstrasse 11a, Lungern  
Bauvorhaben: Anbau Wintergarten, Neubau Windschutz, Neubau Fenster  
Ort: Parzelle 1935, Chilchmatten, GB Lungern  
Zonen: Wohnzone A (WA)  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: Ue2

Gesuchsteller/in: Gasser Felstechnik AG, Walchstrasse 30, Lungern  
Bauvorhaben: Neubau Spielplatz  
Ort: Parzelle 306, Badmatt, GB Lungern  
Zonen: Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SF)  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: MG0

Gesuchsteller/in: Brünig Mega Safe AG, Campingstrasse 2, Lungern  
Bauvorhaben: Neubau temp. Installationsplatz  
Ort: Parzelle 2036, Hag, GB Lungern  
Zonen: Arbeitszone (A)  
Quartierplan Hag  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Wildtierkorridor regional  
Naturgefahren: MG0, Ue2

### ***Engelberg***

Gesuchsteller/in: Heizwerk Engelberg AG, Engelbergerstrasse 41, Engelberg  
Bauvorhaben: Neubau Fernwärmeleitung, Büel-Büelhubel-Terracestrasse  
Zonen: W2B, Dorfzone  
Ort: Parzellen 185, 817, 193, 2062, 307, 220, 221, Büel, Terracestrasse, GB Engelberg  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Die Liegenschaftsverwalter AG, Maihofstrasse 69,  
6006 Luzern  
Bauvorhaben: Installation Verkehrsspiegel  
Zonen: W2B, W3  
Ort: Parzellen 73, 90, 85, Alte Gasse 34, GB Engelberg  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Elisabeth und Eduard Arnold-Britschgi, Margriten-  
weg 2a, Engelberg  
Bauvorhaben: Balkonverglasung unbeheizt  
Zonen: W3  
Ort: Parzelle 2457, Margritenweg 2a, GB Engelberg  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: Ue0

Gesuchsteller/in: Einwohnergemeinde Engelberg, Dorfstrasse 1,  
Engelberg  
Bauvorhaben: Sanierung und Umbau Kindergarten 3+4  
Zonen: Zone für öffentliche Bauten und Anlagen  
Ort: Parzelle 372, Aeschiweg 2, GB Engelberg  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au  
Naturgefahren: Ue0

Gesuchsteller/in: Fredi und Priska Hurschler-von Rotz, Horbisstrasse 26,  
Engelberg  
Bauvorhaben: Umbau Einfamilienhaus mit Büro in Zweifamilienhaus  
mit Büro  
Zonen: W2A  
Ort: Parzelle 1429, Horbisstrasse 26, GB Engelberg  
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Sarnen, 24. Februar 2022

**Bau- und Raumentwicklungsdepartement**

---

## Stellenausschreibungen

### Einwohnergemeinde Giswil. Schule

Wir sind eine ländliche Schule am südlichen Ende des Sarnersees. An unserer integrativen Schule ermöglichen wir den Kindern und Jugendlichen optimales Lernen durch gezielte Förderung. Rund 440 Schülerinnen und Schüler werden von ca. 60 Lehrpersonen vom Eintritt in den Kleinkindergarten bis zum Schulschluss in der neunten Klasse begleitet.

Wir bieten ein gesundes Arbeitsumfeld, in dem sich alle wohlfühlen und einbringen können.

Ab 1. Juli 2022 oder nach Vereinbarung suchen wir  
*eine Sachbearbeiterin / einen Sachbearbeiter Schuladministration, 75%*

#### *Ihre Hauptaufgaben*

- Selbständige Führung des Sekretariats der Volksschule sowie der Musikschule Giswil-Lungern
- Unterstützung der Schulleitung in organisatorischen Aufgaben
- Erledigung von Teilaufgaben im Rechnungswesen
- Verantwortung der Schulmaterialverwaltung
- Mitwirkung in allen Belangen der Gemeinde und der Schule nach Anweisung der Rektorin und der Schulleitung

#### *Unser Angebot*

- eine familiäre und überschaubare Schule mit einem kollegialen und initiativen Schulteam
- ein vielseitiges und herausforderndes Arbeitsgebiet mit Gestaltungsfreiraum
- zeitgemässe Anstellungsbedingungen und moderne Infrastruktur
- Jahresarbeitszeit: Erhöhtes Pensum während der 39 Schulwochen, Kompensation während den Schulferien

#### *Ihre Kompetenzen*

- kaufmännische Grundausbildung
- Erfahrung in der öffentlichen Verwaltung und/oder im Schulwesen
- Initiative und kommunikative Persönlichkeit
- Gewandtheit im mündlichen und schriftlichen Ausdruck
- Organisationsgeschick
- gute EDV-Anwenderkenntnisse

Fühlen Sie sich angesprochen? Senden Sie Ihre vollständige schriftliche Bewerbung bis 7. März 2022 per E-Mail an: [juerg.zentner@giswil.ow.ch](mailto:juerg.zentner@giswil.ow.ch) oder per Post an Gemeindeverwaltung Giswil, Personaldienst, Postfach 167, 6074 Giswil

Ihre Fragen beantwortet gerne:

Isabelle Wyss Dallago, Rektorin, Telefon 041 676 75 30

Informationen über unsere Schule erhalten Sie auf unserer Homepage:  
[www.schule-giswil.ch](http://www.schule-giswil.ch)

Giswil, 24. Februar 2022

**Gemeindeverwaltung Giswil**

---

# Gerichte

## Publikation im Grundbuchbereinigungsverfahren

*Ausserordentliche Ersitzung nach Art. 662 ZGB*  
(2. Publikation)

Folgende Gesuchstellerinnen

1. Stiftung Kapelle St. Josef, Alpnachstad
2. Einwohnergemeinde Alpnach
3. Korporation Alpnach

stellen das Gesuch, dass sie im Grundbuch als Eigentümer von verschiedenen Grundstücken eingetragen werden. Sie machen geltend, sie würden die unten aufgeführten, bisher nur provisorisch auf ihren Namen im Grundbuch eingetragenen Grundstücke seit unvordenklichen Zeiten, jedenfalls seit weit über 30 Jahren besitzen. Da jedoch die Erwerbstitel für diese Liegenschaften nicht vorlägen und gemäss Art. 23 f der Bereinigungsverordnung ein Eintrag ins Grundbuch zu erfolgen habe, ersuchen sie aufgrund ihres langjährigen Besitzes um Eintragung des Eigentums an diesen Grundstücken zu ihren Gunsten.

Nach Art. 23 der Bereinigungsverordnung ist in diesem Falle ein Verfahren nach Art. 662 ZGB (ausserordentliche Ersitzung) durchzuführen, und es sind die entsprechenden Veröffentlichungen vorzunehmen. Wenn keine Einsprache gegen die Eigentumsbeanspruchung erfolgt oder nach Erledigung der Einsprachen, wird über den angebehrten Eintrag entschieden.

Von den Gesuchstellerinnen werden folgende Grundstücke zu Eigentum angesprochen und die Eigentumseintragung im Grundbuch verlangt:

*1. Kapellenstiftung Kapelle St. Josef, Alpnachstad (P 22/011/I)*

Grundstück im Gemeindegebiet Alpnach					
Nr.	Parz.	GB-Blatt	Fläche	Grundstück	Provisorischer Erwerbstitel
1.	99	--	172 m <sup>2</sup>	Alpnachstad	Gemäss Grundbuch

## 2. Einwohnergemeinde Alpnach (P 22/012/I)

Grundstücke im Gemeindegebiet Alpnach:					
Nr.	Parz.	GB-Blatt	Fläche	Grundstück	Provisorischer Erwerbstitel
1.	488	--	239 m <sup>2</sup>	Dorf	Gemäss Grundbuch
2.	705	--	227 m <sup>2</sup>	Mettlacheli	Gemäss Grundbuch
3.	976	--	335 m <sup>2</sup>	Alpnachstad	Gemäss Grundbuch
4.	977	--	37 m <sup>2</sup>	Alpnachstad	Gemäss Grundbuch
5.	978	--	223 m <sup>2</sup>	Alpnachstad	Gemäss Grundbuch
6.	1240	--	715 m <sup>2</sup>	Alpnach/ Schulhaus- strasse	Parzellierung

## 3. Korporation Alpnach (P 22/013/I)

Grundstücke im Gemeindegebiet Alpnach					
Nr.	Parz.	GB-Blatt	Fläche	Grundstück	Provisorischer Erwerbstitel
1.	78	B.20	5'143 m <sup>2</sup>	Hächeren	Gemäss Grundbuch
2.	79	--	62'951 m <sup>2</sup>	Schiffhütten- wald	Gemäss Grundbuch
3.	86	--	4'290 m <sup>2</sup>	Obsee	Gemäss Grundbuch
4.	89	--	7'182 m <sup>2</sup>	Obsee	Gemäss Grundbuch
5.	356	--	394 m <sup>2</sup>	Hinterdorf	Namensänderung
6.	428	--	18'329 m <sup>2</sup>	Gründli	Namensänderung
7.	432	--	15'246 m <sup>2</sup>	Grobi	Namensänderung
8.	436	--	39'028 m <sup>2</sup>	Grobiwald	Namensänderung
9.	449	C.223	21'798 m <sup>2</sup>	Wasserwendi	Namensänderung
10.	486	--	231 m <sup>2</sup>	Schoried	Gemäss Grundbuch
11.	487	--	35'948 m <sup>2</sup>	Grobi/ Grobiwald	Namensänderung
12.	502	--	3'142 m <sup>2</sup>	Chlewigen- wäldli	Gemäss Grundbuch

Nr.	Parz.	GB-Blatt	Fläche	Grundstück	Provisorischer Erwerbstitel
13.	509	--	820 m <sup>2</sup>	Franzosenstrasse	Gemäss Grundbuch
14.	520	--	1'251 m <sup>2</sup>	Grunderallmend	Gemäss Grundbuch
15.	521	--	36'604 m <sup>2</sup>	Grunder Allmend	Namensänderung
16.	541	--	8'041 m <sup>2</sup>	Allmendli	Gemäss Grundbuch
17.	542	--	2'514 m <sup>2</sup>	Allmendwäldli	Gemäss Grundbuch
18.	606	--	720 m <sup>2</sup>	Zelggass	Gemäss Grundbuch
19.	680	--	21'665 m <sup>2</sup>	Steinweid	Gemäss Grundbuch
20.	709	--	8'436 m <sup>2</sup>	Schwand	Gemäss Grundbuch
21.	751	--	28'305 m <sup>2</sup>	Allmend	Gemäss Grundbuch
22.	756	--	1'057 m <sup>2</sup>	Aecherli	Gemäss Grundbuch
23.	762	--	7'740 m <sup>2</sup>	Grabiwald	Gemäss Grundbuch
24.	787	--	292'486 m <sup>2</sup>	Hinterbergwald	Namensänderung
25.	788	--	907'478 m <sup>2</sup>	Hinterbergwald	Bereinigung
26.	792	--	20'005 m <sup>2</sup>	Schlieren/ Grabi	Gemäss Grundbuch
27.	826	--	92'136 m <sup>2</sup>	Steigliwald	Gemäss Grundbuch
28.	827	--	16'368 m <sup>2</sup>	Renggschwand	Gemäss Grundbuch
29.	829	--	104'799 m <sup>2</sup>	Alprüti	Namensänderung
30.	830	--	35'478 m <sup>2</sup>	Stöcken	Gemäss Grundbuch
31.	831	--	48'312 m <sup>2</sup>	Brand	Gemäss Grundbuch
32.	833	--	41'268 m <sup>2</sup>	Ronenblätz	Gemäss Grundbuch
33.	834	--	21'497 m <sup>2</sup>	Ruessplanggen	Gemäss Grundbuch
34.	835	--	14'031 m <sup>2</sup>	Polentablätz	Namensänderung
35.	836	--	215'926 m <sup>2</sup>	Ruessig-Planggen	Namensänderung

<i>Nr.</i>	<i>Parz.</i>	<i>GB-Blatt</i>	<i>Fläche</i>	<i>Grundstück</i>	<i>Provisorischer Erwerbstitel</i>
36.	837	--	198'347 m <sup>2</sup>	Sattelalp- Allmendliwald	Gemäss Grundbuch
37.	841	--	34'722 m <sup>2</sup>	Sattelalp- Bodenmatt	Namensänderung
38.	842	--	8'368 m <sup>2</sup>	Sattelalp	Gemäss Grundbuch
39.	843	--	14'374 m <sup>2</sup>	Sattelalp	Namensänderung
40.	848	--	338'596 m <sup>2</sup>	Der untere Wald (Seewlibord)	Namensänderung
41.	849	--	67'835 m <sup>2</sup>	Der untere Wald	Namensänderung
42.	862	--	5'068'146 m <sup>2</sup>	Pilatus/Steigli	Gemäss Grundbuch
43.	887	--	860 m <sup>2</sup>	Gaussegg- weg-Bielweid	Gemäss Grundbuch
44.	890	--	215 m <sup>2</sup>	Rüteliweg	Gemäss Grundbuch
45.	915	--	1'559 m <sup>2</sup>	Mosmatt	Namensänderung
46.	1201	--	19'305 m <sup>2</sup>	Grabiwald	Parzellierung
47.	1400	--	7'307 m <sup>2</sup>	Eichried	Güterregulierung
48.	1549	--	3'009 m <sup>2</sup>	Allmend	Bereinigung
49.	1550	--	288 m <sup>2</sup>	Allmend	Bereinigung
50.	1593	--	2'901 m <sup>2</sup>	Allmend	Bereinigung
51.	1607	--	947 m <sup>2</sup>	Grunder Allmend	Parzellierung
52.	1966	--	554 m <sup>2</sup>	Allmendli	Gemäss Grundbuch
53.	1986	--	797 m <sup>2</sup>	Obsee	Gemäss Grundbuch
54.	2211	--	76 m <sup>2</sup>	Zelggasse	Gemäss Grundbuch
55.	2212	--	484 m <sup>2</sup>	Gummigasse	Namensänderung

Diese Publikation erfolgt zweimal. Allfällige Einsprachen gegen den Eigentumsanspruch der Gesuchsteller sind innert 30 Tagen seit der zweiten Publikation schriftlich und begründet beim Kantonsgerichtspräsidium Obwalden einzureichen, ansonsten die Eintragung des Eigentums zu Gunsten der Gesuchsteller im Grundbuch verfügt wird.

Die Bereinigung bezüglich der Lasten und Rechte an diesen Grundstücken wird durch das vorliegende Verfahren nicht betroffen; diese Bereinigung erfolgt in einem separaten Verfahren durch das Bereinigungsamt Obwalden.

Sarnen, 24. Februar 2022

**Der Kantonsgerichtspräsident I**

---

### **Kraftloserklärung von Werttiteln**

Es werden kraftlos erklärt (V 21/011/I):

1. Inhaberschuldbrief Nr. 5203 über Fr. 10'000.00, errichtet am 13.10.1950, Pfandstelle 1 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 6I130
2. Inhaberschuldbrief Nr. 5204 über Fr. 6'000.00, errichtet am 13.10.1950, Pfandstelle 1 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 6I130
3. Inhaberschuldbrief Nr. 5205 über Fr. 1'600.00, errichtet am 13.10.1950, Pfandstelle 1 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 6I130

Grundbuch Kerns, Liegenschaft Nr. 148, Plan Nr. 3, Hohfurli, heutige Eigentümer: A: Robert Josef Egger, Melchtalerstrasse 6a, 6064 Kerns, B: Elisabeth Anna von Rotz-Egger, Ennetbürgerstrasse 37, 6374 Buochs, C: Markus Beda Egger, Adligenswilerstrasse 95, 6030 Ebikon

Sarnen, 24. Februar 2022

**Der Kantonsgerichtspräsident I**

---

## **Gemeinde Kerns**

### **Friedhofverwaltung Kerns. Grabräumung**

Die Grabesruhe auf dem Friedhof Kerns ist für die folgende Grabreihe abgelaufen:

*Einzelgräber Feld E Nr. 167–185  
Erbbestattungen vom Dezember 1998 bis Januar 2001*

Wir bitten die Angehörigen oder zuständigen Personen, diese Gräber bis spätestens 11. April 2022 zu räumen und die Grabdenkmäler zu entfernen.

Gräber können auch gegen Entschädigung von der Friedhofverwaltung Kerns geräumt werden (Tel. 041 666 31 50 oder finanzverwaltung@kerns.ow.ch).

Danke für Ihren wertvollen Beitrag bei der Pflege und beim Unterhalt unserer Friedhofanlage.

Kerns, 22. Februar 2022

**Friedhofverwaltung Kerns**

---

## **Gemeinde Sachseln**

### **Einwohnergemeinde Sachseln. Abwasserreglement und Tarif der jährlichen Abwassergebühren. Genehmigung und Inkrafttreten**

Der Regierungsrat hat mit Beschluss vom 8. Februar 2022 das Abwasserreglement und den Tarif der jährlichen Abwassergebühren der Einwohnergemeinde Sachseln vom 25. Januar 2021 genehmigt.

Das Abwasserreglement und der Gebührentarif treten sofort in Kraft.

Sachseln, 18. Februar 2022

**Einwohnergemeinderat Sachseln**

---

### **Korporation Sachseln. Kulturlandverwaltung. Verlosung zurückgefallene Allmendteile und Verlosung Grundstück Schalenberg für 6 Jahre**

Die Korporation erhält in den nächsten drei Jahren die einmalige Gelegenheit, eine grosse Anzahl Allmendteile unter allen interessierten Nutzungsberechtigten gemäss Art. 7 der Kulturlandverordnung der Korporation Sachseln vom 23. September 2018 zu verlosen. Die Kulturlandkommission sowie der Korporationsrat sind bestrebt, die zurückgefallenen Allmendteile in den nächsten Jahren möglichst ausgeglichen zu verteilen.

Deshalb beginnt die Verlosung der zurückgefallenen Allmendteile nicht nach jeder Abgabe von Grundstücken neu, sondern dauert so lange, bis die Abgabe aller Grundstücke abgeschlossen ist. Nutzungsberechtigte, welche an dieser Verlosung einen Allmendteil gezogen haben, sind im weiteren Verlauf der Verlosung gemäss Art. 10 Abs. 17 der Kulturlandverordnung ausgeschlossen. Ebenfalls ausgeschlossen sind gemäss Art. 10 Abs. 15 der Kulturlandverordnung die fünf Betriebe mit der gesamthaft höchsten Anzahl Futterertrag-Punkten.

Die ordentliche Verlosung der Allmendteile findet am *Donnerstag, 3. März 2022, um 20.00 Uhr vor dem Forstwerkhof Chalchofen* statt. Gleichzeitig findet auch die Verlosung des Grundstücks Schalenberg statt. Die Anmeldung für die Allmendteilverlosung kann mit einer Unterschrift vor Ort bestätigt werden.

Die Liste der zu verlosenden Allmendteile ist ab dem 28. Februar 2022 auf der Webseite der Korporation aufgeschaltet.

Flüeli-Ranft, 23. Februar 2022

**Der Korporationsrat**

---

## **Gemeinde Giswil**

### **Teilsame Grossteil. Teilenversammlung und Aufrechnung**

*Donnerstag, 31. März 2022, 20.00 Uhr im Restaurant Grossteil*

#### *Traktanden*

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Jahresbericht des Präsidenten
4. Protokoll vom 4. Juni 2021
5. Rechnung 2021 und Revisorenbericht
6. Honorare
7. Wahlen:
  - a: Wiederwahl des Teilenschreibers
  - b: Wahl des Präsidenten
  - c: Wiederwahl eines Mitgliedes der Betriebskommission Lengegg
8. Alpkosten
9. Anmeldung Alpvieh: bis 21. März 2022 schriftlich an Peter Enz, Teilenvogt
10. Information Aufrechnung 2022
11. Bauwesen
12. Anträge
13. Ehrungen
14. Verschiedenes

Anträge zuhanden der Teilenversammlung sind schriftlich und begründet mindestens einen Monat vor der Teilenversammlung an den Präsidenten einzureichen.

Giswil, 20. Februar 2021

**Der Teilerrat**

---

# Handelsregister

## Auszug aus dem Schweizerischen Handelsamtsblatt

**Wendel Odermatt GmbH, in Engelberg**, CHE-287.349.227, Horbisstrasse 4, 6390 Engelberg, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 09.02.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Bauherrenberatung und Projektbegleitung, insbesondere bei der Durchführung von restauratorischen Bauuntersuchungen, beim Erstellen von Konservierungs- und Restaurierungskonzepten und Gutachten sowie bei der Beratung, Begleitung und Abwicklung von Restaurierungen und Bauprojekten an denkmalgeschützten Objekten. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder per E-Mail. Gemäss Gründererklärung vom 09.02.2022 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Odermatt, Wendelin Karl, von Dallenwil, in Engelberg, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00.

Tagesregister-Nr. 179 vom 10.02.2022

**Tello Technologies AG (Tello Technologies LTD) (Tello Technologies SA)**, in Kerns, CHE-292.176.079, c/o Adfidor Treuhand GmbH, Flüelistrasse 13, 6064 Kerns, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 08.02.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Beratung von natürlichen und juristischen Personen und Entwicklung von und Handel mit Produkten (inkl. Software) in den Bereichen EDV und modernster Informations- und Kommunikationstechnologien unter Verwendung von künstlicher Intelligenz. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmen beteiligen sowie andere Unternehmen erwerben oder erworbene Unternehmen verkaufen. Sie kann Liegenschaften und Wertschriften erwerben, verwalten und verkaufen. Sie kann alle kommerziellen und finanziellen Transaktionen durchführen, die der Verwirklichung ihres Zweckes förderlich sein könnten. Sie kann Darlehen aufnehmen und gewähren, Garantien und andere Sicherheiten stellen, Immaterialgüterrechte erwerben, verwalten und verwerten. Aktienkapital: CHF 100'000.00.

Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen durch Brief oder elektronische oder digitale Nachricht an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen oder durch einmalige Veröffentlichung im Schweizerischen Handelsamtsblatt. Gemäss Gründererklärung vom 08.02.2022 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Urbach, Dr. Guido E., von Stallikon, in Kilchberg (ZH), einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.  
Tagesregister-Nr. 178 vom 10.02.2022

**Mahesa GmbH**, in *Sachseln*, CHE-354.476.345, Brüggistrasse 10, 6072 Sachseln, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 09.02.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, das Halten, Vermieten und Veräussern von Liegenschaften sowie den Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Sie kann zudem Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder per E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Gründererklärung vom 09.02.2022 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Heimberg, Marcel Thomas, von Oberwil im Simmental, in Sachseln, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Heimberg, Thomas Markus, von Oberwil im Simmental, in Sachseln, mit Einzelunterschrift.  
Tagesregister-Nr. 177 vom 10.02.2022

**Tofiba-Immobilien AG**, in *Engelberg*, CHE-102.327.151, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 252 vom 27.12.2021, Publ. 1005368345). Die Aktiengesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Frick im Handelsregister des Kantons Aargau eingetragen und im Handelsregister des Kantons Obwalden von Amtes wegen gelöscht.  
Tagesregister-Nr. 183 vom 10.02.2022

**Hotel Paxmontana AG**, in *Sachseln*, CHE-101.588.944, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 178 vom 14.09.2020, Publ. 1004977854). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Amrein, Markus Anton Josef, von Luzern und Schwarzenberg, in Sachseln, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Thürig, Thomas, von Eich, in Sempach, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit dem Präsidenten].  
Tagesregister-Nr. 181 vom 10.02.2022

**Medical Fitness Sarnen AG**, in *Sarnen*, CHE-109.399.826, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 114 vom 17.06.2019, Publ. 1004652338). Eingetragene Personen neu oder mutierend: von Wyl, Laura, von Sarnen, in Sarnen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.  
Tagesregister-Nr. 182 vom 10.02.2022

**Hail & Dent Repair International GmbH in Liquidation**, in *Kerns*, CHE-352.920.398, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 121 vom 25.06.2020, Publ. 1004919903). Weitere Adressen: [gestrichen: Liquidationsadresse:; c/o Hanspeter Britschgi, Wilerstrasse 36, 6062 Wilen (Sarnen)]. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Britschgi, Hanspeter, von Sarnen, in Sarnen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift.  
Tagesregister-Nr. 180 vom 10.02.2022

**Bächler Bauservice GmbH**, in *Sarnen*, CHE-470.657.354, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 60 vom 26.03.2021, Publ. 1005134380). Firma neu: **Bächler Bauservice GmbH in Liquidation**. Mit Entscheid des Kantonsgerichtspräsidenten I des Kantons Obwalden vom 14.01.2022 wurde die Gesellschaft gemäss Art. 819 OR i.V.m. Art. 731b OR aufgelöst und ihre Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs angeordnet.  
Tagesregister-Nr. 184 vom 11.02.2022

**Blue Ridge Industries AG**, in *Sarnen*, CHE-101.844.001, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 220 vom 11.11.2021, Publ. 1005331732). Gemäss Verwaltungsratserklärung vom 12.01.2022 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Gähwiler, Ruckstuhl Treuhand AG (CHE-107.907.864), in Zürich, Revisionsstelle.  
Tagesregister-Nr. 185 vom 11.02.2022

**Profiblech AG**, in *Sarnen*, CHE-114.281.550, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 17 vom 25.01.2022, Publ. 1005388850). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zobrist, Erika, von Brienz (BE), in Ennetmoos, Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Leuthold, Heinrich, von Richterswil, in Ennetmoos, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Zurfluh, Urs Remigi, von Attinghausen, in Flüelen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Altdorf (UR), ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivunterschrift zu zweien].  
Tagesregister-Nr. 187 vom 11.02.2022

**HSC SPORTS AG in Liquidation**, in *Engelberg*, CHE-114.446.584, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 90 vom 11.05.2021, Publ. 1005177131). Domizil neu: c/o Bruno Regli, Erlenweg 28, 6390 Engelberg. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Regli, Bruno, von Wassen, in Engelberg, Liquidator, mit Einzelunterschrift [bisher: in Uitikon].  
Tagesregister-Nr. 186 vom 11.02.2022

**Guber Natursteine AG**, in *Alpnach*, CHE-106.237.475, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 174 vom 08.09.2021, Publ. 1005286804). Domizil neu: Guber 1, 6055 Alpnach Dorf. Weitere Adressen: Büro, Dörfli 1, 6056 Kägiswil. Tagesregister-Nr. 190 vom 14.02.2022

**Manix GmbH**, in *Engelberg*, CHE-109.291.910, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 154 vom 13.08.2019, Publ. 1004694760). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Niederberger, Jakob, von Wolfenschies- sen, in Dallenwil, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 101 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 67 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Schneider, Ruben Eljasaph, von Rüthi (SG), in Engelberg, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunter- schrift zu zweien, mit 32 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesell- schafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 66 Stammanteilen zu je CHF 100.00]. Tagesregister-Nr. 191 vom 14.02.2022

**Dominique Raffray GmbH**, in *Engelberg*, CHE-112.871.019, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 19 vom 27.01.2022, Publ. 1005390989). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Raffray, Dominique, fran- zösische Staatsangehörige, in Luzern, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 2'000.00 und mit einem Stammanteil von CHF 18'000.00 [bisher: in Engelberg]. Tagesregister-Nr. 189 vom 14.02.2022

**ACE Administration Services GmbH**, in *Engelberg*, CHE-489.144.855, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 5 vom 07.01.2022, Publ. 1005375751). Zweigniederlassung neu: Zürich (CHE-387.531.011). Tagesregister-Nr. 188 vom 14.02.2022

**Pilatus Almohammad**, in *Alpnach*, CHE-456.927.690, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 129 vom 07.07.2020, Publ. 1004930645). Löschung infolge Ge- schäftsaufgabe. Tagesregister-Nr. 192 vom 14.02.2022

**cropled AG**, in *Alpnach*, CHE-214.489.022, Industriestrasse 23, 6055 Alp- nach Dorf, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 14.02.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Entwicklung, die Produktion, den Ver- kauf, die Vermietung, sowie die Schulung und Beratung von intelligenten adaptiven und modularen Lichtsystemen in den Bereichen Forschung, pro- fessionelle Agrikultur und Innenbegrünung. Zu den Abnehmern der Lichtsys- teme gehören sowohl Geschäfts- als auch Privatkunden. Die Gesellschaft kann alle Handels-, Finanz- und Rechtsgeschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder

die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen, ferner im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten, sich bei anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben oder errichten, weiter eigenes und/oder fremdes Vermögen, insbesondere Grundeigentum, Patente sowie andere Immaterialgüterrechte und Wertschriften, erwerben, belasten, halten, verwalten und verkaufen, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen, zudem Fahrzeuge sowie Güter aller Art erwerben und handeln. Die Gesellschaft kann im Übrigen alle Geschäfte tätigen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, die Entwicklung des Unternehmens und die Erreichung des Gesellschaftszweckes zu fördern oder direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 10'000 Namenaktien zu CHF 10.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen im Publikationsorgan. Sie können durch Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Aktionäre erfolgen, falls das Gesetz nicht zwingend etwas anderes vorschreibt. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Gründererklärung vom 14.02.2022 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Oberholzer, Remo Werner, von Eschenbach (SG), in Luzern, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Beer, Samuel, von Trub, in Rapperswil-Jona, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Blickenstorfer, Michael, von Wädenswil, in Winterthur, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 193 vom 15.02.2022

Sarnen, 24. Februar 2022

**Handelsregister**

---

## **Eigentumsübertragungen**

**Die in der gedruckten Ausgabe auf Seiten 271 bis 286 veröffentlichten Eigentumsübertragungen werden gemäss Art. 168b Abs. 3 des Gesetzes betreffend die Einführung des Schweizerischen Zivilgesetzbuches nicht im Internet veröffentlicht.**