

Donnerstag,
19. Januar 2023

Kantonsrat

Sitzung des Kantonsrats vom 26. Januar 2023	82
---	----

Departemente

Betreibung und Konkurs	83
Amt für Landwirtschaft und Umwelt:	
Koordinierte Landwirtschaftliche Betriebsstrukturdatenerhebung	84
Berufs- und Weiterbildungszentrum. Kurse	85
Erwachsenenbildung	89
N8/Lungern Nord–Giswil Süd. Ausschreibung Verwertung Ausbruchmaterial	89
Plangenehmigungsverfahren Starkstromanlagen, Gemeinde Sachseln	92
Plangenehmigungsverfahren Starkstromanlagen, Gemeinde Giswil	93
Baugesuche und Sonderbewilligungen	94

Gerichte	97
-----------------	----

Gemeinden	99
------------------	----

Verschiedene

Handelsregister	102
-----------------	-----



Kantonsrat

Sitzung des Kantonsrats

Die Mitglieder des Kantonsrats werden auf *Donnerstag, 26. Januar 2023, 9.00 Uhr* ins Rathaus in Sarnen zu einer Sitzung einberufen.

Zur Behandlung gelangen nachstehende Geschäfte:

I. Gesetzgebung

1. Nachtrag Volksschulverordnung (23.22.02)
Kommissionspräsidentin Annemarie Schnider, Sachseln

II. Verwaltungsgeschäfte

2. Amtsdauerplanung 2022 bis 2026 (32.22.16)
Präsident der Kommission für strategische Planungen und Aussenbeziehungen (KSPA)
Peter Seiler, Sarnen

III. Parlamentarische Vorstösse

3. Motion betreffend Anpassung der Verordnung zum Einführungsgesetz zum Krankenversicherungsgesetz (52.22.07)
Kantonsrat Josef Allenbach, Kerns
4. Motion betreffend Standesinitiative zur Behebung des Strommangels: Langfristig denken – neue Kernkrafttechnologie ermöglichen (52.22.08)
Kantonsrat Peter Seiler, Sarnen
5. Interpellation betreffend Folgen der Strompreisexplosion im Kanton Obwalden? (54.22.12)
Kantonsrat Peter Kohler, Kerns, und Kantonsrat Marcel Jöri, Alpnach
6. Interpellation betreffend Energiemangellage (54.22.13)
Kantonsrat Guido Cotter, Sarnen

Sarnen, 1. Dezember 2022

Im Namen der Ratsleitung
Ratssekretariat des Kantonsrats

Die Sitzungen des Kantonsrats sind öffentlich.

Sicherheits- und Sozialdepartement

Betreibung und Konkurs. Pfändungsanzeige/-urkunde Adrian Winter

Schuldner: Adrian Winter, Heimatort: Luzern, Staatsbürgerschaft: Schweiz, Geburtsdatum: 03.01.1998, unbekanntes Aufenthaltsort

Gläubiger: Kanton Obwalden, 6060 Sarnen

Vertreter: Inkassostelle in Strafsachen, St. Antonistrasse 4, 6060 Sarnen

Angaben zur Pfändungsanzeige und -urkunde:
Schuldbetreibung Nr. 20224655 vom 23.12.2022

Forderungen:

CHF 164.00 nebst Zins zu 5% seit 28.08.2020

Rechnung aufgrund Urteil 02.07.2020 Untersuchungskosten (12000001325)

CHF 200.00

Busse

CHF 150.00

Gebühr

CHF 80.00

Verwaltungsaufwand

Zusätzliche Kosten:

Betriebs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

Rechtliche Hinweise:

Der Schuldner hat sich bei Straffolge (Art. 169 StGB) jeder vom Betreibungsbeamten nicht bewilligten Verfügung über die gepfändeten Vermögenswerte zu enthalten (Art. 96 SchKG).

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Eine allfällige Beschwerde gegen den Pfändungsvollzug oder diese Verfügung wäre innerhalb von 10 Tagen seit der Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt bei der Aufsichtsbehörde, Obergericht des Kantons Obwalden, einzureichen.

Bemerkungen:

Es wird hiermit dem Schuldner angezeigt, dass auf Begehren des Gläubigers die Pfändung publiziert und vollzogen wird. Der Schuldner besitzt keine bekannten pfändbaren Aktiven, es ist deshalb gemäss Art. 115 SchKG ein Verlustschein auszustellen.

Sarnen, 19. Januar 2023

Betreibung und Konkurs

Betreibung und Konkurs. Konkursöffnung gemäss Art. 731b Abs. 4 OR und Einstellung mangels Aktiven

Schuldnerin:	<i>Mavor GmbH</i> (CHE-245.257.453), Kernserstrasse 17, 6060 Sarnen
Liquidationseröffnung:	3. Oktober 2022
Konkursöffnung:	12. Januar 2023
Konkurseinstellung:	12. Januar 2023
Frist gemäss Art. 230 Abs. 2 SchKG:	29. Januar 2023
Kostenvorschuss:	CHF 4'000.00

Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung des summarischen Verfahrens verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten. Innert gleicher Frist sind allfällige Verwertungsbegehren nach Art. 230a Abs. 2 SchKG einzureichen.

Sarnen, 19. Januar 2023

Betreibung und Konkurs

Volkswirtschaftsdepartement

Koordinierte Landwirtschaftliche Betriebsstrukturdatenerhebung 2023

1. Zweck der Betriebsstrukturdatenerhebung

Die Angaben aus der koordinierten landwirtschaftlichen Betriebsstrukturdatenerhebung werden als Grunddaten für die agrarpolitischen Massnahmen (inkl. Gesuchstellung für die Direktzahlungen), den Vollzug der Tierseuchengesetzgebung, das Betriebsregister AGIS (Agrarinformationssystem des Bundes), die Gewässerschutzgesetzgebung, die Tierverkehrsdatenbank (TVD/Agate) und für die Statistik verwendet. Erhoben werden die Bewirtschaftung der landwirtschaftlichen Nutzflächen und die Nutztierbestände, sowie verschiedene Angaben über die Betriebsstruktur und Betriebsform.

2. Wer muss sich an der Betriebsstrukturdatenerhebung beteiligen

- Alle Bewirtschafter/innen von landwirtschaftlichen Betrieben.
- Alle Tierhalter/innen, welche Tiere der Gattung Rindvieh, Pferde, Ziegen, Schafe, Schweine, Geflügel oder Fische (ohne Zierfische) halten.
- Alle Bewirtschafter/innen, die mindestens 1 ha landwirtschaftliche Nutzfläche (LN) oder 30 Aren Spezialkulturen bewirtschaften.

- Alle Betriebe, die gemäss der Verordnung über die Primärproduktion registrierungspflichtig sind (Direktvermarktung).

3. *Ablauf und Organisation der Erhebung*

- a) Allen Bewirtschafter/innen werden die Erfassungsinformationen per Post oder per E-Mail zugestellt. Wer die erforderlichen Informationen bis zum 1. Februar 2023 nicht erhält, soll dies beim Amt für Landwirtschaft und Umwelt melden.
- b) Die Betriebsstrukturdatenerhebung erfolgt ausschliesslich über Interneterfassung im Agriportal (Agate-Zugang).
- c) Die Erfassungsperiode dauert vom 6. bis zum 26. Februar 2023. Die Betriebsstrukturdaten können bis zum Ende der Erfassungsperiode elektronisch eingereicht werden, ein schriftliches Gesuch ist nicht notwendig.

4. *Verschiedenes*

- Was ist zu tun, wenn weder persönlich noch im Bekanntenkreis eine Interneterfassung möglich ist oder anderweitige Fragen entstehen?
- Das Amt für Landwirtschaft und Umwelt ist Anlaufstelle zur Unterstützung.
Telefon: 041 666 63 17 oder E-Mail: landwirtschaft@ow.ch

Sarnen, 19. Januar 2023

Amt für Landwirtschaft und Umwelt

Bildungs- und Kulturdepartement

Berufs- und Weiterbildungszentrum BWZ

Die vollständige Übersicht und ausführliche Informationen zu unseren Kursen sowie die Möglichkeit der Onlineanmeldung finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch
Gerne beraten wir Sie telefonisch: Telefon 041 666 64 86
Montag, Mittwoch, Donnerstag, 08.00 – 11.30 Uhr, 13.30 – 17.00 Uhr

Hauswirtschaft

Die modulare, bäuerliche und hauswirtschaftliche Ausbildung bietet Ihnen die Möglichkeit, berufsbegleitend Ihre Kompetenzen in den Bereichen Haushalt, Gesellschaft und Landwirtschaft zu erweitern.

Aus dem vielfältigen Modulangebot stellen Sie Ihr eigenes, auf Ihre Bedürfnisse und Interessen zugeschnittenes Ausbildungsprogramm zusammen.

Mit dem Besuch von neun Pflichtmodulen und zwei Wahlmodulen haben Sie die Möglichkeit, sich für die Zulassung zur Berufsprüfung Bäuerin vorzubereiten.

Die Übersicht aller Module sowie detaillierte Beschriebe finden Sie auf unserer Website: www.weiterbildung.bwz-ow.ch

Kosten

Die detaillierten Kosten finden Sie auf unserer Internetseite unter «Dokumente zum Herunterladen». Der Bund unterstützt eine Weiterbildung mit eidgenössischer Prüfung am Ende der Ausbildung mit einem Beitrag von 50%, maximal Fr. 9'500.00 des Schulgeldes.

Die Preise gelten für das laufende Schuljahr. Preisanpassungen während der Ausbildung sind möglich.

Pflicht- und Wahlmodule

H 12321 Landwirtschaftliche Betriebslehre Version 2021	Dissler Christoph Donnerstags, 02.02.2023 – 22.06.2023 8.30 – 11.45 Uhr
H 12314 Gartenbau 1. Teil Version 2018	Ming Daniela Dienstags, 14.03.2023 – 27.06.2023 8.30 – 11.45 Uhr
H 12331 Bildungsangebote auf dem Bauernhof Version 2020	Müller-Kilchenmann Susanne / Windlin-Wettstein Yvette Freitags, 17.03.2023 – 05.05.2023 8.30 – 16.30 Uhr
H 12319 Haushaltführung Version 2022	Windlin-Wettstein Yvette Dienstags, 21.03.2023 – 13.06.2023 13.15 – 16.30 Uhr
H 12312 Ernährung und Verpflegung 2. Teil Version 2022	Joller-Graf Barbara Donnerstags, 23.03.2023 – 29.06.2023 8.30 – 16.30 Uhr

Haus- und Landwirtschaftliche Kurse

H 23160 Ein Einkommen für die Bäuerin	Müller-Kilchenmann Susanne Donnerstag, 02.02.2023 20.00 – 22.00 Uhr
---	---

Sprachen

Wir bieten Sprachkurse in Englisch, Französisch, Italienisch, Spanisch und Chinesisch sowie Deutschkurse für Fremdsprachige an.

Es ist uns wichtig, dass Sie einen Ihrem Sprachniveau entsprechenden Kurs besuchen. Wir beraten Sie gerne telefonisch.

Das Kursangebot und die Kurspreise variieren je nach Nachfrage und Kursdauer.

Sofern freie Plätze vorhanden sind, ist die Anmeldung auch nach Anmeldeschluss möglich.

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist nur bis zum dritten Kursabend möglich. Von dieser Regelung ausgenommen sind die Deutschkurse.

Das Kursangebot variiert je nach Nachfrage. Die effektiv durchgeführten Kurse im laufenden Semester finden Sie auf unserer Website.

Nähere Infos auf unserer Website: www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Chinesisch

Grundstufe bis Mittelstufe (A0 – A2)

2 Lektionen pro Woche

Deutsch

Das BWZ Obwalden bietet je nach Nachfrage Abend-, Morgen- und Tageskurse an. Auf unserer Website finden Sie Einstufungstests der Niveaus A1, A2 und B1.

Wir bieten auch Abendkurse in Engelberg an.

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

Folgende Anzahl Lektionen pro Woche haben wir im Angebot:

- 1x2 Lektionen (Abendkurse)
- 2x2 Lektionen (Abendkurse)
- 4x3 Lektionen (Tageskurse)

Kosten

Eine Lektion kostet Fr. 14.50

Auf Wunsch kann in Raten bezahlt werden.

Für Teilnehmende, welche im Kanton Obwalden wohnhaft sind und Status F, B, C oder Schweizer Bürger sind, werden die Deutschkurse am BWZ Obwalden, bei einer Präsenz von mind. 80%, finanziell zu 70% vom Kanton unterstützt.

Englisch

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist bis zum 3. Kursabend möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Französisch

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist bis zum 3. Kursabend möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Italienisch

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist bis zum 3. Kursabend möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Spanisch

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Der Einstieg in einen bereits begonnenen Kurs ist bis zum 3. Kursabend möglich.

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Vorbereitungskurs «Sprachstandanalyse»

Sprachstandanalyse Vorbereitungskurs	26.04. – 31.05.2023 18.15 – 19.45 Uhr	Fr. 190.00
---	--	------------

Sprachstandanalyse Vorbereitungskurs	27.09. – 22.11.2023 18.15 – 19.45 Uhr	Fr. 190.00
---	--	------------

Vorbereitungsabend «Sprachstandanalyse»

Sprachstandanalyse Vorbereitungsabend Durchführung bei mind. fünf Anmeldungen	29.03.2023 jeweils 18.15 – 19.45 Uhr
---	---

Sprachstandanalyse Vorbereitungsabend Durchführung bei mind. fünf Anmeldungen	20.09.2023 jeweils 18.15 – 19.45 Uhr
---	---

Vorbereitungskurs «Staatsbürgerliche Grundkenntnisse»

E 12351 Kurs «Staatsbürgerliche Grundkenntnisse»	26.04. – 31.05.2023 jeweils 19.00 – 21.00 Uhr	Fr. 280.00
--	--	------------

E 22351 Kurs «Staatsbürgerliche Grundkenntnisse»	18.10. – 06.12.2023 jeweils 19.00 – 21.00 Uhr	Fr. 280.00
--	--	------------

Sarnen, 19. Januar 2023

Berufs- und Weiterbildungszentrum BWZ
Grundacherweg 6, Sarnen
www.weiterbildung.bwz-ow.ch
bwz.wb@ow.ch
Telefon 041 666 64 86

Erwachsenenbildung

Frauenbund Obwalden

Aufgabeln und Fondue essen ...

Einander kennenlernen, über alles Mögliche und Unmögliches diskutieren und gemütlich zusammensitzen.

Als Gast wird Karin Hess vor Ort sein und über ihre Eindrücke und Erlebnisse aus der Peking 2022 Olympiabläse erzählen.

Datum Sonntag, 29. Januar 2023

Zeit 18.00 Uhr

Ort Landgasthof Schlüssel, Alpnach

Kosten Fr. 35.–/Person (Fondue und Dessert)

Anmeldung bis am 19. Januar an frauenbund-ow@bluewin.ch oder per Telefon 041 661 06 51

Mittagessen mit gemütlicher Unterhaltung für Witwen und alleinstehende Frauen

Datum Dienstag, 7. Februar 2023

Zeit 12.00–16.00 Uhr

Ort Hotel Krone, Sarnen

Kosten Fr. 30.–

Anmeldung bis am 1. Februar 2023 an frauenbund-ow@bluewin.ch oder per Telefon 041 661 06 51

Sarnen, 19. Januar 2023

Fachstelle für Erwachsenenbildung

Bau- und Raumentwicklungsdepartement

N8/Lungern Nord–Giswil Süd (inkl. Tunnel Kaiserstuhl).

Baulos 19a – Verwertung Ausbruch Tunnel Nord. Ausschreibung Verwertung Ausbruchmaterial

Das Bau- und Raumentwicklungsdepartement des Kantons Obwalden eröffnet hiermit die freie Konkurrenz für die Baumeisterarbeiten «Verwertung Ausbruch Tunnel Nord».

Verfahren:

Die Ausschreibung und die Arbeitsvergabe erfolgen nach dem Gesetz über das öffentliche Beschaffungswesen (Submissionsgesetz) des Kantons Obwalden im offenen Verfahren.

Diese Ausschreibung ist dem Staatsvertragsbereich unterstellt.

Sprache des Verfahrens:

Die Sprache des Verfahrens ist deutsch.

Ausgeschriebene Leistungen:

Gemäss der Verordnung über die Vermeidung und die Entsorgung von Abfällen (Abfallverordnung VVEA) ist das Ausbruchmaterial des Tunnels der stofflichen Verwertung zuzuführen.

Beim Ausbruchmaterial des bergmännischen Vortriebs ab dem Portal Nord handelt es sich um hochwertiges Ausbruchmaterial (Kalkformationen), welches als Rohstoff der stofflichen Verwertung zugeführt werden muss. Dieses kann verwertet werden als Rohstoff für die Herstellung von Baustoffen (z. B. Kiessandgemische für Foundationen, Ziersplitt/-kiese, Bahnschotter) oder aber als Rohstoff für die Herstellung von hydraulisch oder bituminös gebundenen Baustoffen (z. B. Betonkies oder Belagssplitt).

Mit der vorliegenden Ausschreibung wird ein Abnehmer für das Ausbruchmaterial des Vortriebs Nord beschafft.

Umfang des ausgeschriebenen Ausbruchmaterials:

(unverbindliche Zahlen, nicht abschliessend)

- Garschella Formationen: 1'000 t
- Schwalmeren Schichten: 60'000 t
- Kieselkalk: 245'000 t

Eignungskriterien (EK):

- EK1: Betriebsbewilligung
- EK2: Nachweis der Leistungsfähigkeit des Anbieters
- EK3: Kenntnis des Ausbruchmaterials
- EK4: Qualitätssicherung-Zertifizierung
- EK5: Qualitätssicherung-Betrieb
- EK6: Leistungen von Subunternehmer

Zuschlagskriterien (ZK):

- ZK1: Wirtschaftlichkeit des Angebotes Gewichtung: 50%
- ZK2: Technischer Wert des Angebotes Gewichtung: 50%

Benotung des Preises:

Das Angebot mit dem günstigsten, bereinigten Angebotspreis A_{\min} erhält die Note 5. Der auf dem Median der Angebote basierende Wert $A_{\max} = A_{\min} + (\text{Median aller Angebote} - A_{\min}) \times 1,5$ ergibt die Note 0. Angebote teurer als A_{\max} erhalten die Note 0. Für zwischen A_{\max} und A_{\min} liegende bereinigte Angebotspreise wird die Note linear interpoliert. Für die Gesamtbewertung der Angebote wird die Nutzwertmethode angewandt.

Bezug der Ausschreibungsunterlagen:

Die Ausschreibungsunterlagen können ab Donnerstag, 19. Januar 2023, online unter www.SIMAP.ch heruntergeladen werden. Es werden keine Unterlagen in Papierform zugestellt.

Begehung:

Es findet keine Begehung statt.

Termin für schriftliche Fragen:

Allfällige Fragen zum Angebot sind bis Freitag, 17. Februar 2023, in deutscher Sprache und schriftlich unter www.simap.ch im «Forum» einzureichen.

Eingabe der Angebote:

Donnerstag, 27. April, 16.00 Uhr, an das Tiefbauamt Obwalden (TBA), Foribach 4, 6064 Kerns.

Die Angebotsunterlagen sind in einem verschlossenen Kuvert mit dem Vermerk «NICHT ÖFFNEN – N8/Lungern Nord–Giswil Süd; Baulos 19a – Verwertung Ausbruch Tunnel Nord» einzureichen.

Die Angebote können persönlich überbracht oder per Post eingereicht werden. Die Angebote müssen spätestens zum oben aufgeführten Termin bei der Eingabestelle eingetroffen sein. Verspätete Angebote werden nicht mehr berücksichtigt.

Tiefbauamt TBA:

Öffnungszeiten: Montag–Freitag: 08.00–11.45 Uhr und 13.30–17.00 Uhr.

Offertöffnung:

Freitag, 28. April 2023, 08.00 Uhr.

Das Protokoll der Offertöffnung wird den Anbietenden per Mail zugestellt; jedoch nicht publiziert. Ohne Gegenbericht bis am 17. Februar 2023 wird von einem Verzicht auf die Anwesenheit bei der Eröffnung ausgegangen.

Vergabe:

Die Zuschlagverfugung wird voraussichtlich Ende August 2023 vorliegen.

Baubeginn:

Mai 2024

Rechtsmittelbelehrung:

Gegen diese Ausschreibung kann innert zehn Tagen seit ihrer Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Obwalden schriftlich Beschwerde erhoben werden. Eine allfällige Beschwerde muss einen Antrag, eine Darstellung des Sachverhalts sowie eine Begründung enthalten. Diese Ausschreibung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.

Sarnen, 19. Januar 2023

**Bau- und Raumentwicklungsdepartement
Tiefbauamt
Abteilung Strassenbau**

Gemeinde Sachseln. Plangenehmigungsverfahren für Starkstromanlagen. Öffentliche Planaufgabe gemäss Elektrizitätsgesetz

Für die Projekte:

S-0177988.1

Transformatorstation Brüggistrasse 7 Nr. 4T104

- Neubau Transformatorstation auf der Parzelle 1032 der Gemeinde Sachseln

Koordinaten: 2661447/1192182

L-0234726.1

20 kV-Kabel zwischen den Transformatorstationen Brüggistrasse 7 Nr. 4T104 und Chalchofen Nr. 4T143

- Neuerstellung Kabelverbindung im Rahmen der Wärmeverbundleitungen für den Neubau des Heizkraftwerks Chalchofen (Baugesuch Nr. 2021-0131)

L-0192514.3

20 kV-Kabel zwischen den Transformatorstationen Dorni Nr. 4T136 und Brüggistrasse 7 Nr. 4T104

- Neuerstellung Kabeleinführung ab Muffenschacht in die Transformatorstation Brüggistrasse 7

L-0125189.3

20 kV-Kabel zwischen den Transformatorstationen Brüggistrasse 7 Nr. 4T104 und Rütimattli Nr. 4T110

- Neuerstellung Kabeleinführung ab Muffenschacht in die Transformatorstation Brüggistrasse 7

Beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat hat das Elektrizitätswerk Obwalden, Stanserstrasse 8, 6064 Kerns, die oben erwähnten Plangenehmigungsgesuche eingereicht.

Die Gesuchsunterlagen werden vom 20. Januar 2023 bis und mit 20. Februar 2023 im Bauamt der Gemeinde Sachseln, Brünigstrasse 113, 6072 Sachseln, öffentlich aufgelegt.

Die öffentliche Auflage hat den Enteignungsbann nach den Artikeln 42–44 des Enteignungsgesetzes (EntG; SR 711) zur Folge. Wird durch die Enteignung in Miet- und Pachtverträge eingegriffen, die nicht im Grundbuch vorgemerkt sind, so haben die Vermieter und Verpächter ihren Mietern und Pächtern sofort nach Empfang der persönlichen Anzeige davon Mitteilung zu machen und den Enteigner über solche Miet- und Pachtverhältnisse in Kenntnis zu setzen (Art. 32 Abs. 1 EntG).

Wer nach den Vorschriften des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG; SR 172.021) Partei ist, kann während der Auflagefrist beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat, Planvorlagen, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf,

Einsprache erheben. Wer keine Einsprache erhebt, ist vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Während derselben Auflagefrist kann, wer nach den Vorschriften des EntG Partei ist, sämtliche Begehren nach Artikel 33 EntG geltend machen. Diese sind im Wesentlichen:

- a. Einsprachen gegen die Enteignung;
- b. Begehren nach den Artikeln 7–10 EntG;
- c. Begehren um Sachleistung (Art. 18 EntG);
- d. Begehren um Ausdehnung der Enteignung (Art. 12 EntG);
- e. die geforderte Enteignungsschädigung.

Zur Anmeldung von Forderungen innerhalb der Einsprachefrist sind auch die Mieter und Pächter sowie die Dienstbarkeitsberechtigten und die Gläubiger aus vorgemerkten persönlichen Rechten verpflichtet. Pfandrechte und Grundlasten, die auf einem in Anspruch genommenen Grundstück haften, sind nicht anzumelden, Nutzniessungsrechte nur, soweit behauptet wird, aus dem Entzuge des Nutzniessungsgegenstandes entstehe Schaden.

Sarnen, 17. Januar 2023

Im Auftrag des
Eidgenössischen Starkstrominspektorats

Hochbauamt
Kantonale Baukoordination

Gemeinde Giswil. Plangenehmigungsverfahren für Starkstromanlagen. Öffentliche Planaufgabe gemäss Elektrizitätsgesetz

Für die Projekte:

S-0178032.1

Transformatorstation Nussbaumweg 3 Nr. 5T102

- Neubau Transformatorstation auf der Parzelle 1602 der Gemeinde Giswil

Koordinaten: 2655875/1187590

L-0123119.2

20 kV-Leitung zur Transformatorstation Nussbaumweg 3 Nr. 5T102

- Neuerstellung Kabelverbindung in grösstenteils bestehender Rohranlage.

Beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat hat das Elektrizitätswerk Obwalden, Stanserstrasse 8, 6064 Kerns, die oben erwähnten Plangenehmigungsgesuche eingereicht.

Die Gesuchsunterlagen werden vom 20. Januar 2023 bis und mit 20. Februar 2023 im Bauamt der Gemeinde Giswil, Bahnhofplatz 1, 6074 Giswil, öffentlich aufgelegt.

Die öffentliche Auflage hat den Enteignungsbann nach den Artikeln 42–44 des Enteignungsgesetzes (EntG; SR 711) zur Folge. Wird durch die Enteignung in Miet- und Pachtverträge eingegriffen, die nicht im Grundbuch vorgemerkt sind, so haben die Vermieter und Verpächter ihren Mietern und Pächtern sofort nach Empfang der persönlichen Anzeige davon Mitteilung zu machen und den Enteigner über solche Miet- und Pachtverhältnisse in Kenntnis zu setzen (Art. 32 Abs. 1 EntG).

Wer nach den Vorschriften des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG; SR 172.021) Partei ist, kann während der Auflagefrist beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat, Planvorlagen, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf, Einsprache erheben. Wer keine Einsprache erhebt, ist vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Während derselben Auflagefrist kann, wer nach den Vorschriften des EntG Partei ist, sämtliche Begehren nach Artikel 33 EntG geltend machen. Diese sind im Wesentlichen:

- a. Einsprachen gegen die Enteignung;
- b. Begehren nach den Artikeln 7–10 EntG;
- c. Begehren um Sachleistung (Art. 18 EntG);
- d. Begehren um Ausdehnung der Enteignung (Art. 12 EntG);
- e. die geforderte Enteignungsentschädigung.

Zur Anmeldung von Forderungen innerhalb der Einsprachefrist sind auch die Mieter und Pächter sowie die Dienstbarkeitsberechtigten und die Gläubiger aus vorgemerkten persönlichen Rechten verpflichtet. Pfandrechte und Grundlasten, die auf einem in Anspruch genommenen Grundstück haften, sind nicht anzumelden, Nutzniessungsrechte nur, soweit behauptet wird, aus dem Entzuge des Nutzniessungsgegenstandes entstehe Schaden.

Sarnen, 17. Januar 2023

Im Auftrag des
Eidgenössischen Starkstrominspektorats
Hochbauamt
Kantonale Baukoordination

Baugesuche und Sonderbewilligungen

Nachstehende Baugesuche werden gemäss Art. 29 Abs. 2 der Verordnung zum Baugesetz vom 7. Juli 1994 (BauV) während zehn Tagen bei den betreffenden Gemeindeganzleien öffentlich aufgelegt.

Gleichzeitig werden die benötigten Sonderbewilligungen angezeigt.

Einsprachen gegen die beantragte Baubewilligung oder gegen die Sonderbewilligungen sind bis

30. Januar 2023

schriftlich und begründet, im Doppel an den betreffenden Einwohnergemeinderat einzureichen (Art. 31, 36 und 37 BauV).

Sarnen

Gesuchsteller/in: Leister AG, Galileo-Strasse 10, Kägiswil
Bauvorhaben: Aufstellen Notstromaggregate
Ort: Parzelle 695, Baurechts-Nr. 40030, Riedstrasse, Sarnen
Parzelle 2512, Baurechts-Nr. 40033, Schwarzenbergstrasse, Kägiswil
Zonen: Industriezone (Parzelle 695) und Gewerbezone I (Parzelle 2512)
Naturgefahren: Gefahrenzone W2 (Parzelle 695) und Gefahrenzone W4 (Parzelle 2512)
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Walter Burch und Beatrice Suter, Schwanderstrasse 34, Stalden
Bauvorhaben: Einbau Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Aussengerät
Ort: Parzelle 2501, Schwanderstrasse 32, Sarnen
Zonen: zweigeschossige Wohnzone B
Naturgefahren: Gefahrenzone HM1
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Simon Schwab, Bodenstrasse 23, Wilen
Bauvorhaben: Neubau Pergola
Ort: Parzelle 2690, Bodenstrasse 23, Wilen
Zonen: zweigeschossige Wohnzone B
Naturgefahren: Gefahrenzone R3

Gesuchsteller/in: Patrick Omlin, Faltig 1, Stalden
Bauvorhaben: Montage Photovoltaikanlage
Ort: Parzelle 4280, Faltig 1, Stalden
Zonen: Landwirtschaftszone
Naturgefahren: Gefahrenzone R3D
Schutzgebiete: Landschaftsschutzgebiet Hintergraben
Sonderbewilligungen: raumplanerische Ausnahmegewilligung

Kerns

Gesuchsteller/in: Miriam und Tobias Erni-Ziethen, Abendweg 1, Kerns
Bauvorhaben: Erweiterung bestehende Solaranlage und Neubau Solaranlage bei Carport
Ort: Parzelle 5, Abendweg 1, Kerns
Zone: zweigeschossige Wohnzone W2A
Schutzgebiet: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Fabienne und Marijn Schoonwater-Christen, St. Jakobstrasse 7, Kerns
Bauvorhaben: Umbau und Aufstockung Wohnhaus, Sanierung Gebäudehülle
Ort: Parzelle 1591, St. Jakobstrasse 7, Kerns
Zone: zweigeschossige Wohnzone W2A
Schutzgebiet: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Dominik Durrer-Ramsauer, Flüelistrasse 40, Kerns
Bauvorhaben: Umbau Wohnteil und Anbau Jauchegrube bei bestehender Alphütte
Ort: Parzelle 1325, Tannen, Kerns
Zone: Alpwirtschaftszone
Schutzgebiet: regionales Landschaftsschutzgebiet Melchsee-Frutt-Tannen
Naturgefahren: Naturgefahren SR II

Alpnach

Gesuchsteller/in: Entsorgungszweckverband Obwalden, Bahnhofplatz 5, Sarnen
Bauvorhaben: Ara Sarneraatal, EMV & AWN, 4. Reinigungsstufe
Ort: Parzelle 1800, Eichstrasse 2, Alpnach Dorf, GB Alpnach
Zonen: Zone öffentlicher Bauten, Anlagen und Werke
Landwirtschaftszone
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
Landschaftsschutzgebiet Vierwaldstättersee mit Kernwald, Bürgenstock und Rigi (BLN 1606)
Naturgefahren: W3 blau, W2 gelb
Ausnahmebewilligung: raumplanerische Ausnahmebewilligung
Gewässerschutzbewilligung

Gesuchsteller/in: Elektrizitätswerk Obwalden, Stanserstrasse 8, Kerns
Bauvorhaben: Ersatz Verteilkabine Hostettlistrasse
Ort: Parzelle 1280, Hostettlistrasse, Alpnach Dorf, GB Alpnach
Zonen: Wohnzone 2 Geschosse
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren: W0

Giswil

Gesuchsteller/in: Severin Bossert, Rebstock 15, Giswil
Bauvorhaben: Neuerstellung Photovoltaikanlage
Ort: Parzelle 1697, Rebstock, GB Giswil

Zonen: zweigeschossige Wohnzone A (W2A)
Schutzgebiete: Ortsbildschutz
Gewässerschutzbereich Au

Lungern

Gesuchsteller/in: Benjamin und Jasmin Gasser-Stalder, Brünigstrasse 66,
Lungern

Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus
Ort: Parzelle 1683, Breiten, Lungern
Zonen: Wohnzone A
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren: Ue1

Gesuchsteller/in: STWEG Haus Güpfi Arvenweg 10, c/o Stefan Vetter,
Ledistrasse 11, Lungern

Bauvorhaben: Ersatz Sichtschutz Thuja durch WPC-Wand, Ersatz
Aussentreppe
Ort: Parzelle 1444, Rörli, GB Lungern
Zonen: Wohnzone A
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren: MG0

Sarnen, 19. Januar 2023

Bau- und Raumentwicklungsdepartement

Gerichte

Kraftloserklärung von Werttiteln

Es werden kraftlos erklärt

(V 22/002/I)

- Inhaberschuldbrief Nr. 11055 über Fr. 6'130.00, errichtet am 24.07.1924, Pfandstelle 2, Höchstzinsfuss 4.5%, Beleg 2A141
- Inhaberschuldbrief Nr. 11056 über Fr. 3'500.00, errichtet am 01.09.1936, Pfandstelle 3 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 4%, Beleg 6A141
- Inhaberschuldbrief Nr. 11057 über Fr. 3'500.00, errichtet am 01.09.1936, Pfandstelle 3 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 4%, Beleg 6A141
- Inhaberschuldbrief Nr. 11058 über Fr. 5'000.00, errichtet am 05.11.1969, Pfandstelle 4 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 264

- Inhaberschuldbrief Nr. 11059 über Fr. 5'000.00, errichtet am 05.11.1969, Pfandstelle 4 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 257
- Inhaberschuldbrief Nr. 11060 über Fr. 5'000.00, errichtet am 05.11.1969, Pfandstelle 4 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 258
- Inhaberschuldbrief Nr. 11061 über Fr. 5'000.00, errichtet am 05.11.1969, Pfandstelle 4 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 259
- Inhaberschuldbrief Nr. 11062 über Fr. 5'000.00, errichtet am 05.11.1969, Pfandstelle 4 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 260
- Inhaberschuldbrief Nr. 11063 über Fr. 5'000.00, errichtet am 05.11.1969, Pfandstelle 4 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 261
- Inhaberschuldbrief Nr. 11064 über Fr. 5'000.00, errichtet am 05.11.1969, Pfandstelle 4 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 262
- Inhaberschuldbrief Nr. 11065 über Fr. 4'000.00, errichtet am 05.11.1969, Pfandstelle 4 (an gleichberechtigter Pfandstelle), Höchstzinsfuss 5%, Beleg 263

Grundbuch Alpnach, A.141, Grundstück Nr. 342, Plan Nr. 8, Rainli, heutiger Grundeigentümer: Beat Josef Flüeler, Brünigstrasse 4b, 6055 Alpnach Dorf

(V 22/005/I)

- Inhaberschuldbrief Nr. 28536 über Fr. 1'000.00, errichtet am 11.01.1913, Pfandstelle 2, Höchstzinsfuss 5%, Beleg 2F258
- Inhaberschuldbrief Nr. 28537 über Fr. 400.00, errichtet am 11.01.1913, Pfandstelle 3, Höchstzinsfuss 5%, Beleg 5F258
- Inhaberschuldbrief Nr. 28538 über Fr. 1'600.00, errichtet am 28.09.1925, Pfandstelle 4, Höchstzinsfuss 5%, Beleg 6F258

Grundbuch Sarnen, F.258, Grundstück Nr. 1530, Plan Nr. 45, Weidli, heutiger Grundeigentümer: Daniel Hermann Britschgi, Fichtenstrasse 32, 6020 Emmenbrücke

(V 22/006/I)

- Inhaberschuldbrief Nr. 28153 über Fr. 2'300.00, errichtet am 24.11.1916, Pfandstelle 2, Höchstzinsfuss 5%, Beleg 5F141
- Inhaberschuldbrief Nr. 28154 über Fr. 2'400.00, errichtet am 24.11.1916, Pfandstelle 3, Höchstzinsfuss 5%, Beleg 5F141

Grundbuch Sarnen, F.141, Grundstück Nr. 1650, Plan Nr. 47, Ramersrüti, heutige Grundeigentümerin: Josefina Gisler, Ramersrüti 1, 6063 Stalden (Sarnen)

Sarnen, 19. Januar 2023

Der Kantonsgerichtspräsident I

Gemeinde Sarnen

Korporation Schwendi. Oberallmend – Hinteregg

Bauern, die im Sommer 2023 in die Hinteregg Rinder, Galtkühe oder Mutterkühe auftreiben wollen, haben die Stückzahl bis *1. Februar 2023* beim Oberallmendverwalter Kurt Kathriner, Chaltibach, Telefon 041 660 65 82 / bzw. 079 260 26 48 zu melden.

Gemäss Oberallmendverordnung Art. 16 erlischt bei späterer Anmeldung der Anspruch auf Berücksichtigung.

Stalden, 9. Januar 2023

Korporation Schwendi

Einwohnergemeinde Sarnen. Quartierplanänderung «Kirchstrasse» (öffentliche Auflage)

Gestützt auf Art. 18 und 19 des kantonalen Baugesetzes sowie Art. 19 und 39 des Bau- und Zonenreglementes der Einwohnergemeinde Sarnen hat die Projektverfasserin (Burch und Partner Architekten AG, Industriestrasse 4, 6060 Sarnen), im Auftrag der Gesuchsteller (Theres und Notker Dillier, Kirchstrasse 8, Florian Dillier, Kirchstrasse 10, Tobias und Corina Dillier, Kirchstrasse 8, 6060 Sarnen), die Quartierplanänderung ausgearbeitet.

Die Parzellen 2347, 3599 und 3988 weisen eine Fläche von 2'765 m² auf. Die anrechenbare Grundstücksfläche (Quartierplanperimeter) beträgt 1'343.00 m². Die restliche Fläche befindet sich im Wald und zu einem grossen Teil in der Grünzone. Die Parzellen 2347, 3599 und 3988 befinden sich in der zweigeschossigen Wohnzone (W2B) sowie teilweise in der Grünzone und im Wald. Im Weiteren befinden sich die Parzellen im Gewässerschutzbereich Au sowie in der Gefahrenzone HM1 gemäss Gefahrenkarte. Innerhalb der Parzelle 3599 verläuft eine Baulinie.

Die Planunterlagen zur Quartierplanänderung «Kirchstrasse» werden gemäss Art. 12 der Verordnung zum kantonalen Baugesetz in der Zeit vom 20. Januar bis 8. Februar 2023 im Gemeindehaus Sarnen, Rütistrasse 8, 6060 Sarnen, Planaufgabe 1. OG, öffentlich aufgelegt.

Einsprachen gegen die Quartierplanänderung «Kirchstrasse» sind bis spätestens am 8. Februar 2023 (Datum des Poststempels) schriftlich an den Einwohnergemeinderat Sarnen, Rütistrasse 8, 6060 Sarnen, einzureichen.

Sarnen, 16. Januar 2023

Einwohnergemeinderat Sarnen

Einwohnergemeinde Sarnen. Quartierplanänderung «Wilerbad» (Mitwirkungsverfahren)

Gestützt auf Art. 18 und 19 des kantonalen Baugesetzes sowie Art. 9 und 39 des Bau- und Zonenreglementes der Einwohnergemeinde Sarnen hat die Projektverfasserin (Philipp Peikert p-r AG, Industriestrasse 22, 3602 Zug), im Auftrag der Gesuchstellerin (Hotel Wilerbad AG, vertreten durch Renate Stocker, Wilerbadstrasse 6, 6062 Wilen), die Quartierplanänderung «Wilerbad», 6062 Wilen, ausgearbeitet.

Das von der Quartierplanung betroffene Gebiet, Parzellen 1565, 1566, 1567, 1568, 1996, 3695 und 3696 umfasst eine Fläche von 12'295 m² (davon 766 m² Wald). Die Parzellen 1565, 1567, 1568, 1996, 3695 und 3696 befinden sich in der Kurzzone (KurZ). Die Parzelle 1566 befindet sich in der zweigeschossigen Wohnzone (W2B). Im Weiteren befinden sich die Parzellen im Gewässerschutzbereich Au, teilweise in der Planungszone, im Gewässer- raum Schwandbach sowie in den Gefahrenzonen RI und HM3/5 gemäss Gefahrenkarte.

Gestützt auf Art. 12 der Verordnung zum kantonalen Baugesetz legt der Einwohnergemeinderat Sarnen die Quartierplanänderung «Wilerbad» im Sinne der Information und Mitwirkung der Bevölkerung vom 20. Januar bis 8. Februar 2023 öffentlich auf. Die Dokumente können während der Auflage im Gemeindehaus Sarnen, Rütistrasse 8, 6060 Sarnen, Planaufgabe 1. OG, eingesehen werden.

Begründete Anregungen zur Quartierplanänderung «Wilerbad» sind bis spätestens am 8. Februar 2023 (Datum des Poststempels) schriftlich an den Einwohnergemeinderat Sarnen, Rütistrasse 8, 6060 Sarnen, einzureichen.

Anschliessend wird das Planaufgabeverfahren durchgeführt.

Sarnen, 16. Januar 2023

Einwohnergemeinderat Sarnen

Gemeinde Kerns

Korporation Kerns und Alpgenossenschaft Kerns ausserhalb der steinernen Brücke. Informationsveranstaltung

Anpassungen der Verkehrsvorschriften der Strasse Stöckalp–Melchsee-Frutt–Tannen

Der Korporations- und Alpgenossenrat Kerns a. d. st. Brücke möchte alle interessierten Personen über die geplanten Anpassungen in den Verkehrsvorschriften sowie im Strassen- und Parkplatzreglement für die Strasse Stöckalp–Melchsee-Frutt–Tannen informieren. Daher findet folgende Informationsveranstaltung statt:

Datum: Donnerstag, 26. Januar 2023
Zeit: 20.00 Uhr
Ort: Singsaal Kerns

Kerns, 19. Januar 2023

**Korporation Kerns
Alpgenossenschaft a. d. st. Brücke**

Gemeinde Sachseln

Korporation Sachseln. Kulturlandverwaltung. Verlosung zurückgefallene Allmendteile

Wie bereits bei der letzten Verlosung der zurückgefallenen Allmendteile vom 3. März 2022 praktiziert, beginnt die Verlosung von Allmendteilen nicht nach jeder Abgabe von Grundstücken und der zurückgefallenen Allmendteile neu, sondern dauert mindestens so lange, bis jeder und jede interessierte Nutzungsberechtigte wenigstens einen Allmendteil erhalten hat. Nutzungsberechtigte, welche an der Verlosung vom 3. März 2022 einen Allmendteil gezogen haben, sind an dieser Verlosung gemäss Art. 10 Abs. 17 der Kulturlandverordnung vom 23. September 2018 ausgeschlossen. Ebenfalls ausgeschlossen sind die fünf Betriebe mit der gesamthaft höchsten Anzahl Futterertrag-Punkte gemäss Art. 10 Abs. 15 der Kulturlandverordnung.

Die ordentliche Verlosung der Allmendteile findet am *Mittwoch, 1. Februar 2023, um 20.00 Uhr beim Forstwerkhof Chalchofen, Flüeli-Ranft*, statt. Die Anmeldung für die Allmendteilverlosung kann mit einer Unterschrift vor Ort bestätigt werden.

Die Liste der zu verlosenden Allmendteile ist ab dem 20. Januar 2023 auf der Webseite der Korporation aufgeschaltet.

Flüeli-Ranft, 18. Januar 2023

Der Korporationsrat

Gemeinde Giswil

Teilsame Kleinteil. Jahresversammlung und Voraufrechnung

Jahresversammlung

Die Jahresversammlung findet am Dienstag, 31. Januar 2023, um 19.30 Uhr im «Edith's Alpenrösli» statt.

Voraufrechnung 2023

Sämtliches Vieh, das 2023 auf die Alp getrieben werden soll, muss bis 24. Januar 2023 schriftlich bei Enz Louis, Teilenvogt, angemeldet werden.

Giswil, 18. Januar 2023

Teilenkommission Kleinteil

Handelsregister

Auszug aus dem Schweizerischen Handelsamtsblatt

Rais Baumanagement GmbH, in Kerns, CHE-136.074.686, Müliboden 14, 6064 Kerns, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 04.01.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Planung von und die Beratung bei Bauleistungen. Die Gesellschaft kann alle kommerziellen, finanziellen und anderen Tätigkeiten ausüben, welche mit dem Zweck der Gesellschaft im Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen. Die Gesellschaft kann Grundstücke erwerben, halten und veräussern. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief, E-Mail oder Telefax an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Gründererklärung vom 04.01.2023 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Rais, Christopher Dirk, deutscher Staatsangehöriger, in Kerns, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.

Tagesregister-Nr. 19 vom 05.01.2023

Daphne AG, in Sachseln, CHE-100.193.253, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 90 vom 11.05.2021, Publ. 1005177093). Domizil neu: Die Gesellschaft hat ihr Domizil eingebüsst. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Theiler, Niklaus, von Entlebuch, in Sachseln, einziges Mitglied, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 24 vom 05.01.2023

SUNWIL AG, in *Sarnen*, CHE-114.078.753, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 178 vom 16.09.2019, Publ. 1004716573). Die Aktiengesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Buochs im Handelsregister des Kantons Nidwalden eingetragen und im Handelsregister des Kantons Obwalden von Amtes wegen gelöscht.
Tagesregister-Nr. 23 vom 05.01.2023

Di Truck GmbH, in *Sarnen*, CHE-283.578.421, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 170 vom 02.09.2021, Publ. 1005282734). Domizil neu: c/o WaVision Holding AG, Wilerstrasse 68, 6062 Wilen (Sarnen).
Tagesregister-Nr. 20 vom 05.01.2023

Rais Baumanagement, in *Kerns*, CHE-136.743.837, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 202 vom 18.10.2022, Publ. 1005585378). Löschung infolge Geschäftsüberganges.
Tagesregister-Nr. 22 vom 05.01.2023

Edy Fanger, in *Sarnen*, CHE-100.241.610, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 72 vom 15.04.2004, S. 13, Publ. 2213834). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.
Tagesregister-Nr. 21 vom 05.01.2023

Simplux GmbH, in *Sarnen*, CHE-227.199.562, Brünigstrasse 114, 6060 Sarnen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 04.01.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Führung eines Montage- und Servicebetriebs in der Baubranche sowie die Erbringung von Dienstleistungen im kaufmännischen und technischen Bereich. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten, sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen und gleichartige oder verwandte Unternehmungen erwerben oder errichten. Sie kann Grundstücke, Wertschriften, Urheberrechte, Patente und Lizenzen aller Art erwerben, halten und veräussern sowie alle kommerziellen, finanziellen und anderen Tätigkeiten ausüben, welche mit dem Zweck der Gesellschaft im Zusammenhang stehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Gemäss Gründererklärung vom 04.01.2023 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Mrijaj, Arben, von Sachseln, in Sarnen, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Turdo, Alessandro, italienischer Staatsangehöriger, in Sarnen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 50 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Gojanaj, Elisona, von Sachseln, in Root, Gesellschafterin, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 50 Stammanteilen zu je CHF 100.00.
Tagesregister-Nr. 25 vom 06.01.2023

von Holzen Immobilien Treuhand AG, in Sarnen, CHE-114.447.419, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 205 vom 21.10.2022, Publ. 1005588227). Statutenänderung: 05.01.2023. Firma neu: **von Holzen Immobilien AG**. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Kauf, die Verwaltung und den Verkauf von Immobilien sowie die Vermietung, Miete und Verpachtung und Pacht an oder von Liegenschaften sowie das Erbringen von Dienstleistungen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten, Beteiligungen im In- und Ausland erwerben, verwalten und verwerten und gleichartige oder verwandte Unternehmungen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen. Die Gesellschaft ist berechtigt, Finanzierungen vorzunehmen sowie Garantien und Bürgschaften einzugehen. Sie kann Patente, Rechte und Lizenzen erwerben, verwerten und veräussern. Die Gesellschaft kann im Übrigen alle Geschäfte tätigen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, die Entwicklung des Unternehmens und die Erreichung des Gesellschaftszweckes zu fördern oder direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Qualifizierte Tatbestände neu: [gestrichen: Sachübernahme: Gemäss Sachübernahmevertrag vom 25.07.2008 übernimmt die Gesellschaft von der Brandegg AG, in Sarnen (CH-140.3.003.252-8), Aktiven im Betrage von CHF 354'993.02 und Passiven (Fremdkapital) im Betrage von CHF 339'602.65. CHF 15'390.37 werden als Forderung gutgeschrieben.]. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Nicht publikationspflichtige weitere Statutenänderungen. Tagesregister-Nr. 30 vom 06.01.2023

Bella Vista Tour AG, in Kerns, CHE-343.097.110, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 239 vom 09.12.2015, Publ. 2528783). Statutenänderung: 16.12.2022. Sitz neu: **Sarnen**. Domizil neu: c/o StadlerTax AG, Zweigniederlassung Sarnen, Kägiswilerstrasse 29, 6060 Sarnen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Hu Zhou, Jia, chinesische Staatsangehörige, in Altdorf (UR), einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Gersau, einziges Mitglied, mit Einzelunterschrift]; Tam, Karen, chinesische Staatsangehörige, in Attinghausen, mit Einzelunterschrift [bisher: in Luzern]. Tagesregister-Nr. 27 vom 06.01.2023

Oldtimer Galerie Frieden GmbH in Liquidation, in Sarnen, CHE-146.091.611, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 2 vom 04.01.2023, Publ. 1005643707). Domizil neu: c/o IMAGO Treuhand AG, Bitzighoferstrasse 9, 6060 Sarnen. Weitere Adressen: [gestrichen: Liquidationsadresse: Industriestrasse 3, 6055 Alpnach Dorf]. Tagesregister-Nr. 29 vom 06.01.2023

Hotel Krone Kerns AG, in Kerns, CHE-112.349.763, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 40 vom 25.02.2022, Publ. 1005414485). Statutenänderung: 16.12.2022. Firma neu: **Krone Management AG**. Sitz neu: **Sarnen**. Domizil neu: c/o StadlerTax AG, Zweigniederlassung Sarnen, Kägiswilerstrasse 29,

6060 Sarnen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Tam, Karen, chinesische Staatsangehörige, in Attinghausen, mit Einzelunterschrift.
Tagesregister-Nr. 28 vom 06.01.2023

Bella Vista Hotel Management AG, in *Kerns*, CHE-193.515.723, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 43 vom 03.03.2021, Publ. 1005114167). Statutenänderung: 16.12.2022. Sitz neu: **Sarnen**. Domizil neu: c/o StadlerTax AG, Zweigniederlassung Sarnen, Kägiswilerstrasse 29, 6060 Sarnen. [gestrichen: Der am 29.10.2020 durch die Kantonsgerichtspräsidentin II des Kantons Obwalden eröffnete Konkurs der Gesellschaft wird mit Entscheid des Obergerichts des Kantons Obwalden vom 02.12.2020 nachträglich aufgehoben.]
Tagesregister-Nr. 26 vom 06.01.2023

Grappa Italiana SAGL, in *Engelberg*, CHE-114.433.587, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 47 vom 08.03.2017, Publ. 3390485). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Höglund, Peter, schwedischer Staatsangehöriger, in Engelberg, Gesellschafter, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 2 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Camenzind, Andrea, von Gersau, in Engelberg, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit einem Stammanteil von CHF 1'000.00; Kneip-Livers, Pia, von Breil/Brigels, in Engelberg, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit einem Stammanteil von CHF 1'000.00.
Tagesregister-Nr. 44 vom 10.01.2023

Athaneum GmbH, in *Sarnen*, CHE-113.742.583, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 136 vom 16.07.2020, Publ. 1004938328). Die GmbH wird infolge Verlegung des Sitzes nach Herisau im Handelsregister des Kantons Appenzell Ausserrhoden eingetragen und im Handelsregister des Kantons Obwalden von Amtes wegen gelöscht.
Tagesregister-Nr. 42 vom 10.01.2023

Ezzco Holdings AG, in *Alpnach*, CHE-260.596.862, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 41 vom 01.03.2021, Publ. 1005111983). Firma neu: **Ezzco Holdings AG in Liquidation**. Übersetzungen der Firma neu: (Ezzco Holdings SA en liquidation) (Ezzco Holdings Ltd. in liquidation). Die Gesellschaft ist mit Beschluss der ausserordentlichen Generalversammlung vom 09.01.2023 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Loutfi, Karim Robert, von Val-de-Travers, in Lissabon (PT), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Torres Vedras (PT)]; Loutfi, Josiane Gabrielle, von Val-de-Travers, in Lens, Mitglied des Verwaltungsrates, Liquidatorin, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien].
Tagesregister-Nr. 41 vom 10.01.2023

PMM Immobilien (Schweiz) AG, in *Sarnen*, CHE-155.120.269, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 188 vom 28.09.2022, Publ. 1005570612). Die Aktiengesellschaft (Firma neu: «PMM Immobilien (Schweiz) AG in Liquidation») wird infolge Verlegung des Sitzes nach Herzogenbuchsee im Handelsregister des Kantons Bern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Obwalden von Amtes wegen gelöscht.
Tagesregister-Nr. 43 vom 10.01.2023

ABürgi GmbH, in *Giswil*, CHE-450.742.531, Dreiwässerweg 18, 6074 Giswil, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 09.01.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von Logistikdienstleistungen, Facility Management, Sicherheitsdienstleistungen sowie allgemeine Hauswartarbeiten und Unterhaltsarbeiten. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmungen des In- und Auslandes beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmungen erwerben oder errichten sowie kommerzielle und finanzielle Transaktionen durchführen, mit denen Synergien mit dem Hauptzweck zu erzielen sind. Sie kann Lizenzen, Patente, Erfindungen, Verfahren, Urheberrechte, Marken und andere Immaterialgüterrechte sowie Beteiligungen erwerben, verwalten, verwerten und veräussern. Sie kann weiter Wertschriften und Liegenschaften erwerben, verwalten, belasten und veräussern sowie alle Geschäfte eingehen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die mit dem Zweck der Gesellschaft direkt oder indirekt im Zusammenhang stehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Gemäss Gründererklärung vom 09.01.2023 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Bürgi, Alois Arnold, von Lungern, in Giswil, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00.
Tagesregister-Nr. 45 vom 11.01.2023

Victorea Introducers GmbH, in *Engelberg*, CHE-407.976.275, Alpenstrasse 1, 6390 Engelberg, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 10.01.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Kundenakquisition für Unternehmen und die Unternehmensberatung. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an

die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Gründererklärung vom 10.01.2023 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Vitalis, Aristeidis, von Genève, in Engelberg, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Tagesregister-Nr. 47 vom 11.01.2023

Berg und Tal Holding AG, in Sarnen, CHE-229.978.933, Sonnenbergstrasse 6, 6060 Sarnen, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 10.01.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Verwaltung, das Halten, die Veräusserung sowie die Finanzierung von Beteiligungen an anderen Unternehmen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmungen im In- und Ausland beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen sowie Grundstücke erwerben oder veräussern. Sie kann ferner alle kommerziellen, finanziellen und anderen Tätigkeiten ausüben, welche mit dem Zweck der Gesellschaft in Zusammenhang stehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Gründererklärung vom 10.01.2023 untersteht die Gesellschaft keiner ordentlichen Revision und verzichtet auf eine eingeschränkte Revision. Eingetragene Personen: Albert, Lukas, von Bürglen (UR), in Sarnen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Bachmann, Helena Anna, von Rothenburg, in Sarnen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 46 vom 11.01.2023

Sarnen, 19. Januar 2023

Handelsregister

Inseratenannahme für Obwalden:
Obwaldner Amtsblatt, Rathaus, 6061 Sarnen
Postanschrift: Postfach, 6061 Sarnen
Telefon 041 666 62 05,
E-Mail: amtsblatt@ow.ch,
www.obwalden.ch > Amtsblatt
Aboverwaltung: Telefon 041 666 77 47

Druck: Abächerli Media AG,
Industriestrasse 2, 6060 Sarnen

Beglaubigte Auflage:
4634 Expl. WEMF/KS, Basis 2020/2021

Abbestellungen/Änderungen:
Dienstag, 17.00 Uhr

Annahmeschluss:
Mittwoch, 12.00 Uhr

Insertionspreise:
Inseratepreise Kanton Obwalden (exkl. MWSt.):
1/1 Seite s/w Fr. 291.60

Erkundigen Sie sich bitte beim Verlag unter
www.obwalden.ch > Amtsblatt.

Zuschlag für Telefon-, Chiffre-, Farbinserate
und Gut zum Druck.
Keine Platzierungsvorschriften.

Abonnementspreis für ein Jahr Fr. 49.50*,
Einzelnummer Fr. 2.-*
* Diese Beträge enthalten 2,5% MWSt.