**Nachtrag zum Schätzungs- und Grundpfandgesetz:   
Fragebogen zur Vernehmlassung**

**Vernehmlassungsteilnehmer / in**:

Name / Organisation:

Kontaktperson:

Telefon:

E-Mail:

Datum:

**Wichtige Hinweise:**

1. Die Vernehmlassungsfrist dauert **bis am 12. Dezember 2023.**
2. Um die Verarbeitung der Antworten zu erleichtern, sind wir um die Retournierung des ausgefüllten Fragebogens per Mail an [finanzdepartement@ow.ch](mailto:finanzdepartement@ow.ch) im Word-Format sehr dankbar.
3. Konkrete Änderungsvorschläge zu den einzelnen Punkten können Sie unter den “Bemerkungen” bei der jeweiligen Frage aufführen.

Im Namen des Finanzdepartements danken wir für Ihre wertvollen Rückmeldungen.

Finanzdepartement Obwalden

St. Antonistrasse 4

6060 Sarnen

041 666 61 70

[finanzdepartement@ow.ch](mailto:finanzdepartement@ow.ch)

**SCHÄTZUNGS- UND GRUNDPFANDGESETZ (GDB 213.7)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 23b Abs. 1 | Befürworten Sie den neuen Art. 23b Abs. 1 (Übergangsrecht, Multiplikation Schätzungen um Faktor 1,3)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 23b Abs. 2 | Befürworten Sie den neuen Art. 23b Abs. 2 (Übergangsreccht, Multiplikation Eigenmietwert um Faktor 1,1)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

**SCHÄTZUNGS -UND GRUNDPFANDVERORDNUNG (GDB 213.71)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 8 Abs. 2 | Befürworten Sie den neuen Art. 8 Abs. 2 (Wertanwendung, Steuerwert entspricht steuerlichem Verkehrswert)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 14 Abs. 5 | Befürworten Sie die Änderungen in Art. 5 (Anpassungen Landwertzonen)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 16 Abs. 2 | Befürworten Sie die Änderungen in Art. 16 Abs. 2 (Reihenfolge Gemeinden)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

**STEUERGESETZ (GDB 641.4)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 45 Abs. 2 | Befürworten Sie die Änderungen in Art. 45 Abs. 2 (Steuerwert entspricht dem Verkerhswert)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 45 Abs. 3 | Befürworten Sie die Änderungen in Art. 45 Abs. 3 (Möglichkeit individueller Schätzungen)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 46 Abs. 2 | Befürworten Sie die Aufhebung von Art. 46 Abs. 2 Bst. b (Berechnungsart für Eigenmietwerte)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

**VOLLZIEHUNGSVERORDNUNG ZUM STEUERGESETZ (GDB 641.41)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 10 Abs. 1 | Befürworten Sie die Änderungen in Art. 10 Abs. 1 (Eigenmietwert in Ausführungsbestimmungen)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art. 10 Abs. 1bis | Befürworten Sie den neuen Art. 10 Abs. 1bis (Eigenmietwert beträgt 65% des Mietwertes)? | JA  NEIN |
| Bemerkungen | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |

**WEITERE BEMERKUNGEN**

|  |
| --- |
| Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |